

Lehdistötiedote Helsinki, 23. joulukuuta 2009

## **Amplion Asset Management Oy:n / ANL Kiinteistöt Ky:n kiinteistöjen myynnit**

ANL Kiinteistöt 1 Ky on myynyt syyskuussa 2009 hankkimastaan portfoliosta kolme kiinteistöä erillisillä kaupoilla. ANL-Kiinteistöt Ky on Amplion Asset Management Oy:n manageeraama yhtiö, jonka sijoittajina toimii suppea joukko suomalaisia instituutiota.

### Oulu Kirkkokatu 6

ANL Kiinteistöt Ky myi 10. joulukuuta tehdyllä kaupalla Kiinteistö Oy Rotuaarin Portin osakkeet kolmelle oululaiselle säätiölle, jotka ovat Tauno Tönningin säätiö, Oulun Yliopiston tukisäätiö ja Oulun läänin maatalousseuran tukisäätiö. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Oulun ydinkeskustassa ja siinä on yhteensä 4.119 m2 toimisto- ja liiketilaa.

### Tampere Hämeenkatu 22

ANL Kiinteistöt Ky myi 22. joulukuuta tehdyllä kaupalla Hämeenkatu 22 nimisen kiinteistön yksityiselle sijoittajalle. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Tampereen ydinkeskustassa ja siinä on yhteensä 6.898 m2 toimisto- ja liiketilaa.

### Pietarsaari Isokatu 14

ANL Kiinteistöt Ky myi 11. syyskuuta tehdyllä kaupalla Isokatu 14 nimisen kiinteistön yksityiselle sijoittajalle. Kiinteistö sijaitsee Pietarsaaren keskustassa ja siinä on yhteensä 3.344 m2 toimisto- ja liiketilaa.

Kaikissa myydyissä kohteissa toimii päävuokralaisena Nordea Pankki Suomi Oyj.

”Olemme erittäin tyytyväisiä tehtyihin kauppoihin. Myyjän tavoitteena on ollut löytää näille kaupunkien ydinkeskustoissa sijaitseville arvokiinteistöille pitkäaikainen paikallinen omistaja ja tämä tavoite saavutettiin” toteaa Amplion Asset Management Oy:n varatoimitusjohtaja Reima Södervall.

Lisätietoja antaa:

Varatoimitusjohtaja Reima Södervall +358 50 537 0099, e-mail: reima.sodervall@amplion.fi

*Amplion Asset Management tarjoaa sijoittajille räätälöityjä ja luovia kiinteistövarainhoidon palveluja valituilla Euroopan markkinoilla. Amplion yhdistää tehokkaasti alueellisen markkinatuntemuksen varainhoito- ja kiinteistökehitysosaamiseen. Amplion Groupilla on kuudessa Euroopan maassa aktiivisessa hoidossaan yli EUR 1 mrd kiinteistöomaisuus. Amplion on osa eurooppalaista investointipankkia Catella Financial Advisory Group AB:tä, jolla on 300 työntekijää 15 Euroopan maassa.*

