

Lehdistötiedote – Hyväksytty julkaistavaksi

29.06.2018



© 2018, IVG Polar Oy

IVG Polar Oy myy PK-seudulla sijaitsevan toimistosalkkunsu. JLL toimi IVG Polar Oy:n neuvonantajana myynnissä.

JLL toimi IVG Polar Oy:n neuvonantajana pääkaupunkiseudulla sijaitsevan 24 toimistokohteen ja kolmen tontin portfoliotransaktiossa ("Henry portfolio"). Kauppahinta on 108.5 milj. euroa ja ostaja on Goldman Sachs ja Cromwell Property Group. Tämän transaktion myötä IVG Polar Oy irtautuu lähes kaikista heidän omistuksistaan Suomessa.

Salkun vuokrattava pinta-ala on yhteensä 132,000 m² ja kaikki kiinteistöt sijaitsevat pääkaupunkiseudulla. Kohteet ovat vuokrattu yli 360 vuokralaiselle.

Christian Hohenthal, Head of Capital Markets JLL Finland, sanoi: "Olemme erittäin tyytyväisiä saadessamme avustaa IVG Polaria heidän salkkunsu myynnissä Goldman Sachsille ja Cromwellille. Suomen kiinteistötransaktiomarkkina on erittäin vilkas ja erityisesti suuret kaupankäyntialustat houkuttelevat laajaa sijoittajakuntaa, kuten tämä merkittävä portfoliotransaktio osoittaa."

JLL toimi IVG Polarin kaupallisena neuvonantajana transaktiossa ja Hannes Snellmann juridisena neuvonantajana.

News Release



Yhteyhenkilö: Christian Hohenthal
Puhelin: +358 40 737 5050
Sähköposti: christian.hohenthal@eu.jll.com

-Päättyy-

About JLL

JLL (NYSE: JLL) is a leading professional services firm that specializes in real estate and investment management. A Fortune 500 company, JLL helps real estate owners, occupiers and investors achieve their business ambitions. In 2017, JLL had revenue of \$7.9 billion and fee revenue of \$6.7 billion; managed 4.6 billion square feet, or 423 million square meters; and completed investment sales, acquisitions and finance transactions of approximately \$170 billion. At the end of 2017, JLL had nearly 300 corporate offices, operations in over 80 countries and a global workforce of 82,000. As of December 31, 2017, LaSalle had \$58.1 billion of real estate assets under management. JLL is the brand name, and a registered trademark, of Jones Lang LaSalle Incorporated. For further information, visit www.jll.com.