

14.12.2017

Viestintävirasto

kirjaamo@ficora.fi

Aihe: Lausuntopyyntö Viestintäviraston sisäverkkomääräyksestä 65C ja perusteluista diaarinumero 1466/959/2017

Tietoa RAKLI ry:stä

RAKLI kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset julkisen ja yksityisen sektorin ammattimaiset toimijat, jotka kattavat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajat, rakennuttajat ja käyttäjät sekä näiden ammattimaiset edustajat. RAKLI jäsenineen varmistaa, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle.

LAUSUNTO

RAKLI ry kiittää mahdollisuudesta antaa lausuntonsa asiaan.

Hallitusohjelmassa on tuotu esille tarve vähentää yksityiskohtaisia määräyksiä. mm. seuraavin sanoin: *”Säädöspolitiikan ohjausta selkeytetään, tavoitteena sääntelyn nettomääräinen keventäminen ja säädöksille vaihtoehtoisten ohjauskeinojen käytön lisääminen.”* Rakentaminen on Suomessa kallista, mikä käy selkeästi ilmi kansainvälisistä vertailuista, esimerkiksi RAKLI:n Ympäristöministeriölle ja ARA:lle tekemästä Suomen ja Itävallan rakentamiskustannusten vertailusta. Tämä asia huomioiden RAKLI:n näkemyksen mukaan kaikki viranomaismääräykset, jotka entisestään nostavat rakentamisen kustannuksia täytyisi perustella erittäin tarkasti.

Yllä olevan taustan valossa emme näe järkevänä, että on olevassa sisäverkkomääräyksen M65 kaltainen rakentamisen kustannuksia nostava määräys vaan pitäisimme ehdottomasti parempana asian esittämistä suositustasolla. RAKLI:n jäsenet kiinnittävät huomiota sisäverkkojen saneeraukseen muiden saneerauksien yhteydessä. Saneeraustarve lähtee kuitenkin etupäässä tarpeesta tarjota

14.12.2017

kiinteistön käyttäjille parempia yhteyksiä. Asiaa ei tulisi hoitaa pakottavalla lain-säädännöllä varsinkaan nykyisen kaltaisessa tilanteessa, jossa viestintätavat ja viestintäverkkojen tekniikka kehittyy kovalla vauhdilla. Nytkin RAKLI:n jäseniltään saamien kommenttien mukaan kiinteistöihin M65:n mukaan toteutettuja valokuituverkkoja ei pystytä todellisuudessa hyödyntämään kiinteistöjen valokuituverkkojen ja asuntojen sisäverkkojen välisten kotijakamoiden kuitumuuntimien puutteen vuoksi. Asiaan liittyy myös operaattorien haluttomuus tarjota näiden laitteiden ylläpitoa. Hyödyntämisen vaikeuteen liittyy toki myös se, ettei asunnoissa käytettävä laitekanta ole suoraan kuituun liitettävää.

RAKLI näkee myös, että määräyksen M65 kaltaiset pakottavat säädökset mahdollisesti tuottavat tilanteita joissa kiinteistöjen teknisen kunnan kannalta välttämättömiä korjauksia jää tekemättä, koska määräyksen M65 kaltaiset säädökset lisäävät toteuttamisen kustannuksia.

Antennijärjestelmän taajuuskaistan kaventamisen osalta mietityttää, että kun nyt jaetaan taajuuksien käyttöalueita uudelleen niin miten hyvin tästä aiheutuvat takautuvat päivitystarpeet ja kustannukset olemassa olevaan kiinteistökantaa ovat tiedossa.

RAKLI ry



Mikko Somersalmi
Tekninen johtaja