

Elinkeinojen rooli lähiöstrategiassa TEM:n näkökulmia

Lähiöstrategiaseminaari 10.2.2015
Neuvotteleva virkamies Olli Alho



Kaupungistuminen vahvistuu

- Yli puolet maailman väestöstä kaupungeissa, v. 2050 yli 70 %
- Suomessa kaupungistumisaste on n. 70 %
- Suomi on Ruotsia jäljessä 10-15 %
- Suomessa on noin 500000 asukkaan muuttopotentiaali suurille kaupunkiseuduille v. 2030 mennessä, jos kehitys noudattaa Ruotsin kehitystä
- Miksi kaupungistumista?
 - Kasautumiseen ja sijaintiin liittyvät edut: väestön ja talouden sijoittuminen tiiviisti lisää tuottavuutta ja sitä kautta tuotantoa ja tuloja. On arvioitu, että kaupunkialueen tuottavuus kasvaa noin 5 prosenttia aina kun sen työllisyystiheys kaksinkertaistuu.
 - Tiheys on yksi ehto innovaatioille ja luovuudelle, jotka edellyttävät erilaisten ihmisten kohtaamista ja yhteistyötä.



Lähiöt osana kaupunkikehittämistä

- Lähiöt nähtävä osana kaupungin kokonaiskehittämistä – mm. asuinalueohjelman ja kasvusopimusten kytkös (esim. Tampere)
- Miten lähiöiden kehittämisellä voidaan kohentaa koko kaupungin toimivuutta ja elinvoimaa?
- Miten asuinalueiden kehittämisellä voidaan luoda edellytyksiä uudelle yritystoiminnalle?



Kehittämisteemoja

- Täydennys- ja korjausrakentamisen mahdollisuudet ja uudet keinot, erityisesti energiatehokkuutta parantavat ratkaisut
- Uudet clean tech –ratkaisut
- Lähiöiden palvelutarjonnan kehittäminen

- *Lähiöiden kehittämishaasteiden ratkaisulla on suuri kysyntä maailmalla!*



Kiitos!

olli.alho@tem.fi

