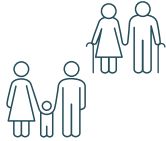


Keskeiset toimenpiteet 2019

RAKLIn vuotta 2019 varittaa erityisesti vaikuttaminen ja kehittäminen. Eduskuntavaalit, maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus sekä asumisen tukijärjestelmän ja saadosympariston kehittäminen näkyvät keskeisesti vaikuttamisessamme. Haluamme myös edesauttaa niin uusien teknologioiden kuin leanin jalkautumista organisaatioihin ja tehdä tilaa ammattimaiselle kiinteistonomistukselle kartoittamalla muun muassa infrasijoittamisen eri malleja. Nostamme tana vuonna vahahiilisyuden keskeiseksi ilmastoteemaksi, ja edistämme jäsenistömme toimia ilmastomuutoksen torjunnassa. Kaiken keskiössä on ymmartaa mitä asiakkaat kaipaavat, ja siksi olemme mukana muun muassa huhtikuussa valmistuvassa asumispreferenssit-tutkimushankkeessa.



Tilaa muuttuville tarpeille

Asiakkaiden toiminnan ja tarpeiden ymmärtäminen ja kysynnän kehityksen ennakointi

Asumispreferenssit-tutkimushankkeen toteuttaminen

Vuoden tyoymparistoteko-kilpailun toteuttaminen

Luodaan toimintatapa laadullisen ja volyymikysynnan ennustamiseen



Tilaa mahdollistavalla säätelyllä

Vaikuttaminen maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen sisältöihin

Pois lukitsevasta kohti dynaamista maankaytton suunnittelua

Muuttuviin tarpeisiin reagoivan kaavoitus- ja lupajärjestelmän uudistaminen

Rakentamisen vastuiden selkeyttäminen

Rakentamisen saadostulkintojen yhdenmukaistaminen

Asumisen tukijärjestelmän kehittäminen

Vaikuttaminen tuotantotukien uudistamiseen niin, että järjestelmä on oikeudenmukainen, ennustettava, joustava ja ottaa huomioon asumisen kehittymisen seinistä sisältöihin



Tilaa laadulle ja tuottavuudelle

Leanin periaatteiden jalkauttaminen rakentamiseen ja ylläpitoon

Hankkeiden johtamisen kehittäminen: muun muassa IPT3-hankkeen käynnistäminen

Lean-prosessien tuominen kayttannon hankkeisiin

LCI-päivien järjestäminen yhdessä LCI Finlandin kanssa



Tilaa uudistumiselle ja digitalisaatiolle

Edesautetaan jäseniä hyodyntamaan alalle kehittyvää ekosysteemiä ja sen kautta nousevia kokeiluja

Edistetaan digitaalista kiinteistöliiketoimintaa, uusia teknologioita sekä datan virtausta

Toteutetaan RecoTech 2019-tapahtuma sekä RecoTech-breakfasteja erillisistä teemoista

Platform of Trustin käyttön hyödyntäminen

Alan tiedon harmonisoinnin edistäminen, mukaan lukien nimikkeistöt



Tilaa ammattimaiselle kiinteistonomistukselle

Erilaisten tilojen hankintatapojen selvittäminen

Tehdaan kuvaus ja ohje käyttäjille erilaisten tilastrategioiden toteuttamisen tueksi (Oma omistus, elinkaarimalli, ppp, vuokraus)

Kehitetaan hankemallien sopimusmallipohjia sekä toteutusmallien sopimusdokumentaatiota eri hankintatapojen tukemiseksi

Yhteiskuntakiinteistojen ja infrasijoittamisen eri mallien kartoittaminen

Edistetaan hankeyhtiöiden kayttoa

Jarjestetaan yhteistilaisuus Social Infrastructure Investmentsiin liittyen

Viestinnän vaikuttavuuden vahvistaminen

Hallitusohjelmatavoitteiden edistäminen

Jasenviestinnan tehostaminen kohdennetulla ja monikanavaisella viestinnällä

Lisataan RAKLIn kantojen esiintuontia eri kanavissa

Vähähiilisyys keskeiseksi ilmastoteemaksi

Edistetaan vapaaehtoisia sopimuksia valtion ja elinkeinoelaman välillä (Green Deal)

Edistetaan energiatehokkuuteen ja uusiutuvaan energiaan liittyvien uusien ratkaisujen kayttoonottoa

RAKLIn vuosi 2019

2 keskeistä teemaa

Viestinnän vaikuttavuuden vahvistaminen

Ydinviestien ja viestintästrategian selkeyttäminen

Kuukausittain ilmestyvä RAKLIn vaikuttamislutain

Kertoo millaista vaikuttamistyötä RAKLI tekee seuraavan kuukauden aikana

Eduskuntavaalit 2019

*Hallitusohjelmatavoitteiden edistäminen
Päätäjätapaamiset*

Aktiivinen vaikuttaminen maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksessa

Edustus sidosryhmäfoorumissa ja alueidenkäytön jaostossa sekä vaikuttaminen yhdessä alan muiden toimijoiden kanssa

Lisätään RAKLIn kantojen esiintuontia eri kanavissa

Jokainen asiantuntija laatii henkilökohtaiset viestinnän tavoitteet

Jäsenviestinnän tehostaminen kohdennetulla ja monikanavaisella viestinnällä

Käytössä olevien kanavien vahvistaminen ja aktiivinen viestintä

Yhteiset viestintäkampanjat jäsenten kanssa

Jäsenten viestijäverkosto keskeisessä roolissa

Vähähiilisyys

Säätelyyn vaikuttaminen

Niin kansalliseen kuin EU-tason

Säännöllinen ilmastoaiheinen tietoisuus jäsenille

Konkreettisia toimenpide-ehdotuksia ja vinkkejä arkeen

Vapaaehtoisten sopimusten edistäminen valtion ja elinkeinoelämän välillä (Green Deal)

Valmistelu ja kiinnostuksen kartoittaminen

Vähähiilisyteen, energiatehokkuuteen ja uusiutuvaan energiaan liittyvien uusien ratkaisujen käyttöönoton edistäminen

*Yhteistyötä startuppien ja GBC:n kanssa,
TETS- ja VAETS-verkoston aktivointi*

Kehitysklinikka vähähiilisyteen liittyen

Vuonna 2019

Jäsenistö mukaan ideoimaan ja kehittämään

Keskusteluja ja ratkaisuehdotuksia yhteisten haasteiden selättämiseksi

Alan ja jäsenten positiivisen imagon edistäminen

Viestintäkampanja

Alan rahoituksen edellytysten varmistaminen

Rahoitusinstrumentit näkyviksi