

## LEHDISTÖTIEDOTE

Julkaisuvapaa

### GENESTALLE PITKÄAIKAINEN VUOKRASOPIMUS ESPORT EXPRESS - KUNTOKESKUSKETJUN KANSSA

**Helsinki 19.09.2016**

Genesta on solminut merkittävän uuden vuokrasopimuksen Esport-kuntosaliketjun kanssa Espoon Kauppakeskus Liilan liiketiloihin. Sopimus sisältää 1 500 m<sup>2</sup> liiketilat, kauppakeskuksen toisesta kerroksesta. Vuokrauksen jälkeen lähes kaikki kiinteistön tilat on vuokrattu.

- Kauppakeskus Liilassa on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana isoja ja positiivisia muutoksia. Huolimatta markkinatilanteen haastavuudesta, olemme löytäneet sisustamisen ja vapaa-ajan kauppakeskuskonseptiin erikoistuneeseen Liilaan juuri oikeanlaiset vuokralaiset ja kuluttajat. Express Kunto-Arena vahvistaa Liilan erikoiskaupan liiketoimintaa ja kauppakeskus palvelee entistä paremmin alueen asukkaita, toteaa tyytyväinen Hannu Tammia, Genestan Investment Manager.

#### **Merkittävä sisustamisen ja vapaa-ajan kauppakeskus Espoon Suomenojalla**

Liila on Suomen suurin kodinsisustuksen ja vapaa-ajan kauppakeskus Espoon Suomenojassa, osoitteessa Martinsillantie 10. Liikekiinteistö Liila koostuu kahdesta liikerakennuksesta, joiden yhteenlaskettu vuokrattava pinta-ala on yhteensä 23 660 m<sup>2</sup>. Uuden ankkurivuokralaisen Esport Expressin myötä Liilassa palvelee nyt 20 merkittävää liikettä, mm. Hong Kong, Toys'R'US, JYSK, Lidl, Vepsäläinen ja Power. Express Kunto-Arenan myötä Liilan kävijämäärien odotetaan kasvavan entisestään. Liilan ilmaiset paikoitustilat tekevät asioinnista helppoa.

- Esport avaa uuden upean Express Kunto-Arenan Kauppakeskus Liilaan syyskuun lopussa. Uuden Express Kunto-Arenan sijainti on erinomainen ja paikallisesti aivan keskeisellä paikalla Länsi-Espoossa. Meiltä löydät monipuolisen varustelun, kuten gym 80 -painopakkalaitteet sekä erinomaiset puitteet toiminnalliseen treeniin jättikokoisella Roguen välineistöllä varustetulla toiminnallisen harjoittelun alueella. Lisäksi Esport Express Liilassa on Boulderointiseinä sekä Streetworkout. Esport Express tarjoaa toiminnallisesti ensiluokkaisen ja monipuolisen varustelun, edullisesti, vahvistaa Kai Vilponen, Esportin markkinointipäällikkö. – Jäsenyys kannattaa, sillä samalla jäsenyydellä asiakkaiden käytössä on myös Esport Express Mankkaan Kunto-Arena. Express Kunto-Arena on auki maanantaista sunnuntaihin kello 6:00 – 23:00 ja kuntokeskuksen henkilökunta on paikalla koko aukioloajan. Kuntokeskuksen ikäraja on 15 vuotta.

Lisätietoja:

David C. Neil  
Genestan toimitusjohtaja  
+46 8 506 497 14 (suora numero)  
david.neil@genesta.se

---



Lisätietoa vuokrauksesta:

Hannu Tammia, Investment Manager, Genesta Property Nordic  
040 738 63 33  
hannu.tammia@genesta.fi

### **Genesta**

Genesta on riippumaton kiinteistösijoitus- ja kiinteistörahastoyhtiö. Keskitymme sijoitustoiminnassamme pohjoismaisiin toimitilakiinteistöihin, ja salkkumme koostuu toimisto, liike- ja logistiikkakiinteistöistä. Genestalla on paikallistoimistot Tukholmassa, Helsingissä, Kööpenhaminassa ja Luxemburgissa.

Lisätietoja on osoitteessa <http://www.genesta.eu/fi/>