

# LEHDISTÖTIEDOTE

Helsinki, 11. elokuuta 2015

CATELLA



Havainnekuvasssa esimerkinäkymä kaupan kohteena olevalta kesäkatuosuudelta. Havainnekuva: Arina.

## Catella neuvonantajana CITYCON MYI OULUSSA KAUPPAKESKUS GALLERIAN JA CITYTALON

Citycon Oyj on myynyt kauppakeskus Gallerian ja sen viereisen Citytalon. Ostaja on paikallinen Osuuskauppa Arina.

Kauppahinta on 13 miljoonaa euroa.

Gallerian ja Citytalon vuokrattava pinta-ala on yhteensä noin 7 400 m<sup>2</sup>. Kaupan jälkeen Citycon ei enää omista kiinteistöjä Oulussa.

Osuuskauppa Arina kehittää Galleria ja City -tavaratalojen kiinteistöjä remontoimalla ne osaksi Kauppakeskus Valkeaa, joka rakentuu parhaillaan Oulun ydinkeskustaan. Kaupan myötä Valkean myyntipinta-ala kasvaa noin 30 prosenttia. Kauppakeskuksen laajentuminen mahdollistaa myös kesäkadun rakentamisen alkuperäisen suunnitelman mukaiseen pituuteen.

Catella toimi kaupassa Citycon Oyj:n neuvonantajana.

Lisätietoja:

Catella Property Oy  
Myyntipäällikkö Pekka Laurila-Harju, puh. 050 5841 303,  
[pekka.laurila-harju@catella.fi](mailto:pekka.laurila-harju@catella.fi)  
Associate Tuomas Ahonen, puh. 050 3035 009,  
[tuomas.ahonen@catella.fi](mailto:tuomas.ahonen@catella.fi)