

Lehdistötiedote

ERIKOISSIJOITUSRAHASTO TITANIUM ASUNTO HANKKI MERKITTÄVÄN ASUNTOPORTFOLION

LEHDISTÖTIEDOTE

Julkaisuvapaa 22.3.2017 klo 15:00

ERIKOISSIJOITUSRAHASTO TITANIUM ASUNTO HANKKI MERKITTÄVÄN ASUNTOPORTFOLION

Titanium Rahastoyhtiö Oy:n hallinnoima Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunto on ensimmäisellä kvartaalilla hankkinut omistukseensa 188 vapaarahoitteista vuokra-asuntoa. Asunnot sijaitsevat pääkaupunkiseudulla, Tampereella, Lahdessa, Kuopiossa ja Jyväskylässä. Hankitut asunnot ovat vuosina 2015-2017 valmistuneissa taloissa ja niistä yksiöitä on 160 kappaletta.

”Q1 hankitut asunnot täydentävät erinomaisesti rahaston salkkua ja tuottavat noin 5 %:n vuotuista nettovuokraa. Pienten vuokra-asuntojen tarve ja vuokrattavuus säilyvät myös jatkossa hyvällä tasolla”, kertoo salkunhoitaja ja osakas Tommi Santanen Titanium Rahastoyhtiö Oy:stä.

Maaliskuussa tehtyjen hankintojen lisäksi Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunto on käynnistänyt ja käynnistämässä huomattavan määrän uusia vuokra-asunto- ja erityisryhmien palveluasuntokohteita isoissa kaupungeissa. Rahaston sijoituskapasiteetti on maaliskuun lopussa noin 65 miljoonaa euroa ja sen arvioidaan kasvavan voimakkaasti.

Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunnon sijoituskohteita ovat uudet, uudehkot ja rakennettavat pienet vuokra-asunnot, jotka sijaitsevat isoissa suomalaisissa kaupungeissa. Lisäksi rahasto hankkii omistukseensa erityisryhmien palveluasuntoja.

Helsinki 22.3.2017

Titanium Rahastoyhtiö Oy

Lisätietoja:

Tommi Santanen, salkunhoitaja ja osakas, Titanium Rahastoyhtiö Oy, puh. +358 50 380 3886, tommi.santanen@titanium.fi.

Petri Kärkkäinen, salkunhoitaja ja osakas, Titanium Rahastoyhtiö Oy, puh. +358 50 380 3830, petri.karkkainen@titanium.fi.

Pekka Huttunen, salkunhoitaja kiinteistöt, Titanium Rahastoyhtiö Oy, puh. +358 40 704 3509.

Titanium Rahastoyhtiö Oy on vakavarainen kotimainen rahastoyhtiö, joka tarjoaa asiakkailleen korkeatasoisia omaisuudenhoitopalveluja sekä ajankohtaisia sijoitusrahastoja. Yhtiö kuuluu Titanium-konserniin, jonka omistaa henkilökunta ja joukko kotimaisia yksityissijoittajia.

Lisätietoja Titaniumista: www.titanium.fi.