

## **Aktia Henkivakuutus sijoittaa RealParkissa sijaitsevaan moderniin liikekiinteistöön**

Aktia Henkivakuutus Oy on 4.12.2017 tehdyllä kaupalla ostanut modernin tänä vuonna valmistuneen liikekiinteistön, joka sijaitsee keskeisellä ja näkyvällä paikalla vahvasti kasvavalla RealParkin alueella Lempäälässä.

Kaupan kohteena olevassa kiinteistössä toimii vuokralaisena pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Luxury Collection Automobiles Oy, joka on Suomen suurin luksus- ja superautojen maahantuoja sekä täyden palvelun erikoisautohuolto. Myyjinä toimi UM Kiinteistöt Oy:n johtama sijoittajaryhmä.

Kiinteistön välittömässä läheisyydessä sijaitsee äskettäin RealParkiin valmistuneet UM Kiinteistöjen kehittämät LIDL, Tokmanni & Puuilo -kiinteistö sekä ns. RealGate ja Realmachinery kiinteistöt. RealParkin ja viereisen Ideaparkin alueelle on parhaillaan rakenteilla erittäin merkittävä autokaupan keskittymä.

FPP toimi transaktiossa myyjien kaupallisena neuvonantajana.