

Eduskunta  
Ympäristövaliokunta  
ymv@eduskunta.fi

Viite: asiantuntijakuuleminen 9.11.2016 HE 220/2016 vp

## Kommentteja 9.11.2016 kuulemistilaisuudessa esillä olleisiin asioihin

Hallituksen esitys on pienin muutoksin saatavissa **tarkkarajaisemmaksi, selkeämmäksi ja vaikutuksiltaan paremmin ennakoitavaksi**. Viittaamme asiantuntijalausunnossa esittämiimme muutosehdotuksiin.

Uusien rakennusten energiatehokkuuden osalta olisi **pitäydyttävä energiatehokkuuden vertailuluvussa (E-luku)**. Sitä koskevat vähimmäisvaatimukset olisi perusteltua säätää energiamuotojen kertoimien tapaan valtioneuvoston asetuksen tasolla.

Vastaavasti kuin asetusluonnoksissa lämpöolosuhteiden osalta jo tehdään olisi myös sisäilman laadun osalta **olisi pitäydyttävä varsinaisia laatutekijöitä koskevissa vaatimuksissa**.

Nykyisin on liikaa kosteus- ja sisäilmaongelmia. Taloja ja niiden tekniikkaa on jo nykyisellä vaatimustasolla vaikea saada toimimaan. Niitä on yhä vaikeampi käyttää ja ylläpitää. Asetuksissa **ei tule edellyttää sellaista, joka ei ole teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti yleisesti toteutettavissa ja välttämätöntä**. Lausunnolla olleissa asetusluonnoksissa on useita vaatimuksia, jotka eivät täytä edellä mainittuja ehtoja.

Iso osa asetusluonnoksiin liittyvistä ongelmista on poistettavissa siirtämällä **muut kuin välttämättömät vaatimukset ohjeiden ja muun informaatio-ohjauksen piiriin**. Tarpeellinen ilmanvaihdon ja valaistuksen säätö ovat näistä keskeisimpiä. Tavoiteltu energiatehokkuuden ohjaus saadaan E-luvun kautta.

E erityisen ongelmallista on se, että asetusluonnoksissa vaaditaan asioita, joita ei pystytä käytännössä täysin saavuttamaan, esimerkkinä ilmavirtojen tasapaino. Etenkin, kun vaatimuksen tavoittelu voi lisätä sisäilmaston laatuun ja terveyteen liittyviä riskejä.

RAKLI ry



Erkki Aalto  
kehitysjohtaja