

12.9.2016

Ympäristöministeriö  
kirjaamo.ym@ymparisto.fi

**Lausunto Yhden luukun periaatteen toteuttaminen ympäristöasioissa  
-raportista, YM4/065/2014**

**Lausunnonantajasta**

RAKLI ry kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset ammattilaiset. Jäsenemme ovat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajia, rakennuttajia ja käyttäjiä tai näiden ammattimaisia edustajia. Yhdessä varmistamme, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle.

**Lausunto**

RAKLI kiittää mahdollisuudesta lausua Yhden luukun periaatteen toteuttaminen ympäristöasioissa –raportista. Hankkeen tavoitteena on tuottaa ehdotuksia oikeudellisen sääntelyn kehittämiseksi siten, että edistetään yhden luukun periaatteen toteutumista ja päätöksenteon sujuvoittamista ympäristöasioissa. Reunaehtoina ehdotuksille ovat olleet nykyisen ympäristönsuojelun tason säilyminen ja terveellisen ympäristön turvaaminen.

Raportissa todetaan, että hallinnollisten menettelyjen kehittämisessä on tarpeen painottaa asiakasnäkökulmaa, sillä hallinnon tehokkuus vaikuttaa yritysten investointeihin ja Suomen vetovoimaan toimintaympäristönä. Selvityshankkeen tavoitteena ei sinänsä ole norminpurku, vaan menettelytapasäännösten sujuvoittaminen ja kehittäminen.

RAKLI katsoo, että raportti on kunnianhimoinen yritys nivoa yhteen erilaisia ympäristölupaprosesseja. Yhden luukun malli rakentuu kolmen ydinmenettelyn varaan. Näitä ovat ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa-, maa-aineslain mukainen maa-aineslupa- ja vesilain mukainen vesilupamenettely. Raportin mukaan muut ympäristölliset menettelyt voidaan yhdistää näihin menettelyihin.

RAKLI katsoo, että raportin esitys yhden luukun malliksi on pääpiirteiltään hyvä. Asian jatkovalmisteluun tulee varata riittävät resurssit.

12.9.2016

RAKLI katsoo, että jatkovalmistelussa tulisi selvittää myös mahdollisuus hankekohtaisten maankäyttöratkaisujen sisällyttämisestä osaksi yhden luukun periaatetta sekä yhden luukun prosessille asetettavat määräajat eli niin kutsuttu palvelulupaus.

Lisäksi muutoksenhakua tulisi kehittää siihen suuntaan, että valitusmenettely hoituisi mahdollisuuksien mukaan yhden luukun periaatteella.

RAKLI ry



Jyrki Laurikainen  
toimitusjohtaja



Johanna Aho  
lakimies