

## Elinvoimaa lähiöihin -klinikka

Pansio-Perno alueen kehittäminen



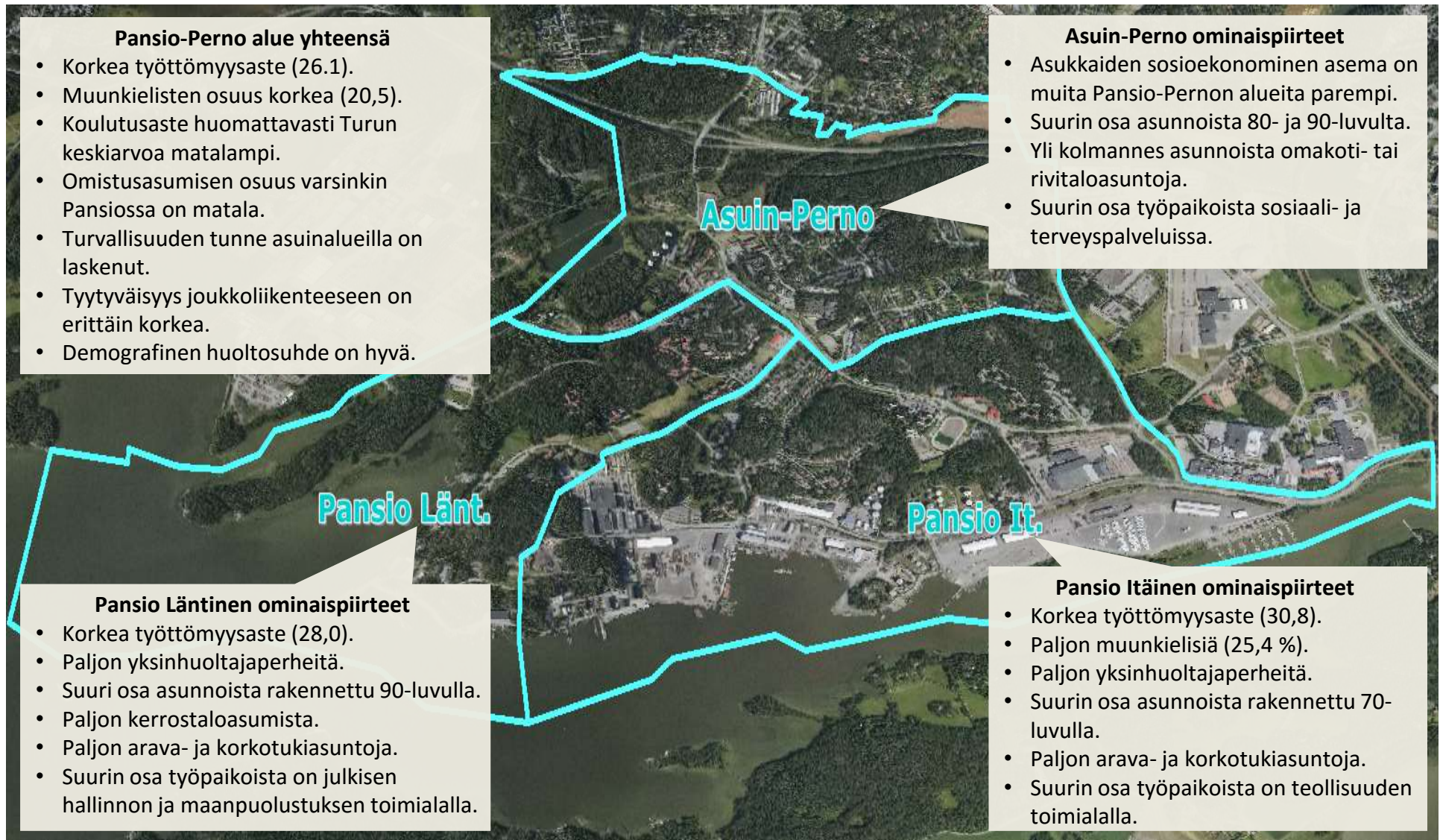


**Alueprofiilit**  
*Juhani Pärty*  
*Turun kaupunki*

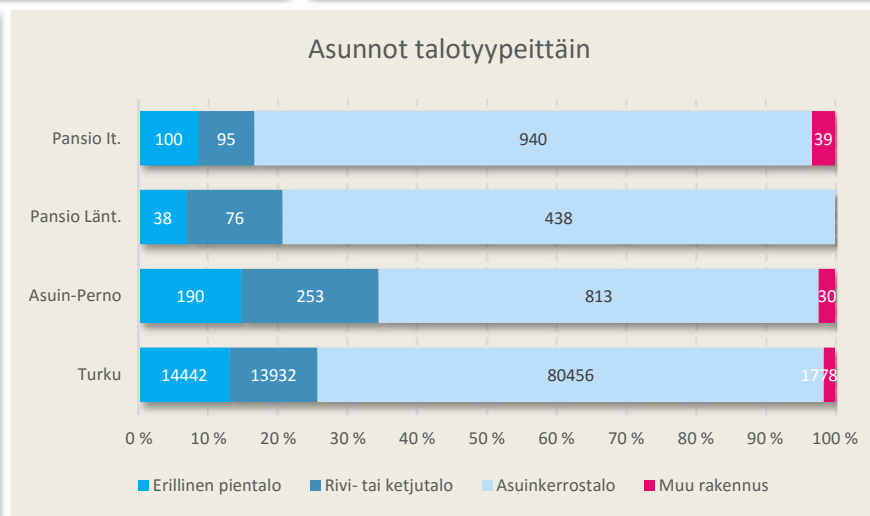
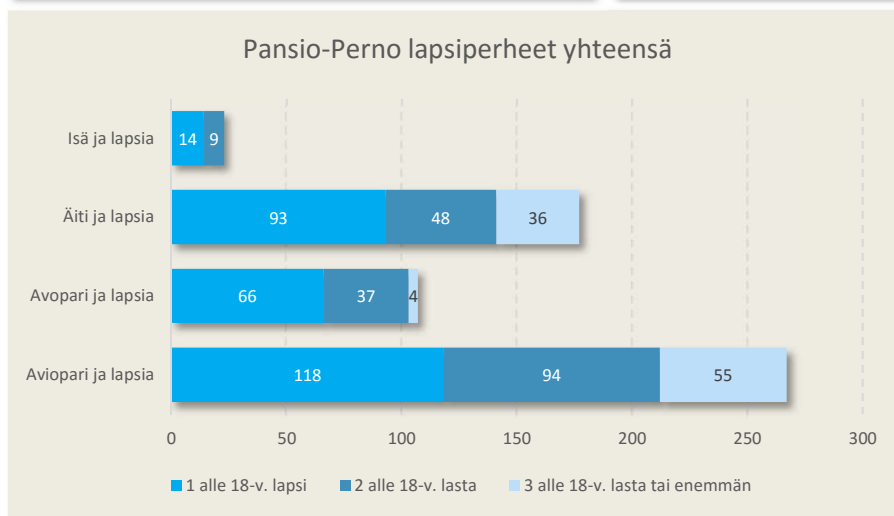
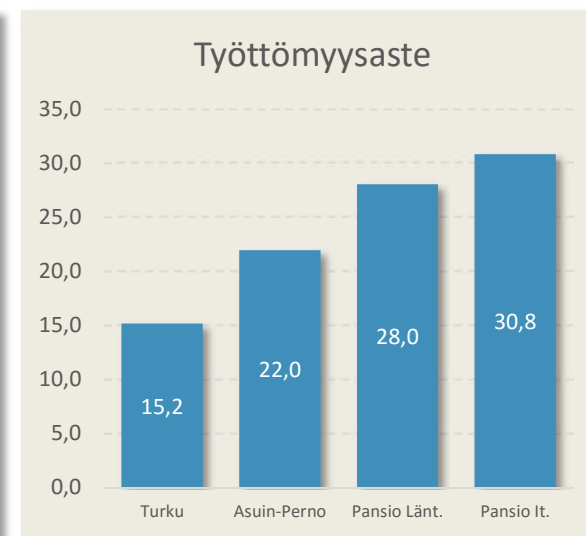
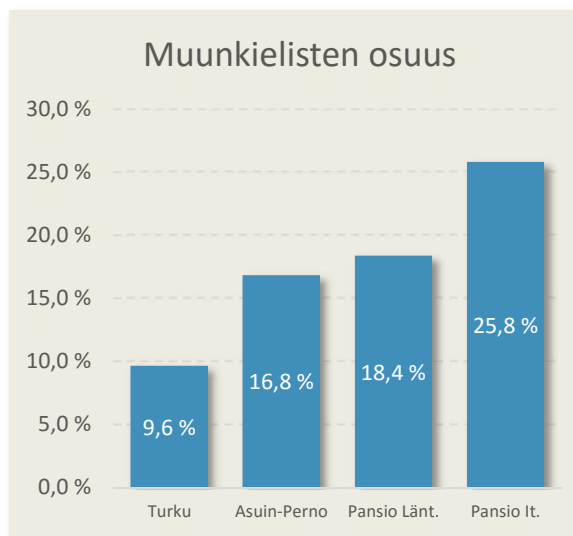
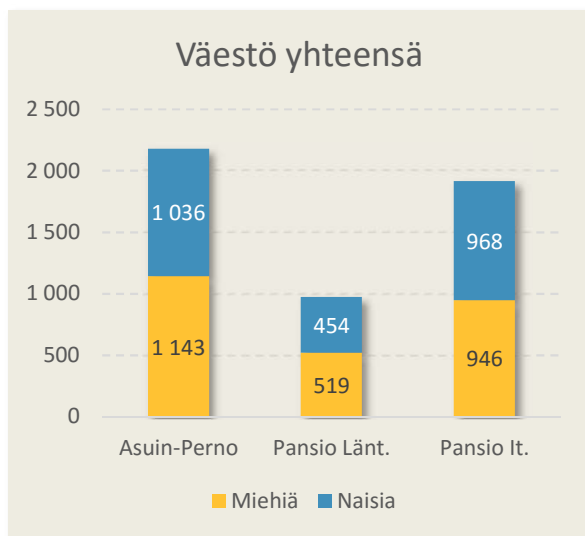




# Pansio-Perno alueprofiili



## Pansio-Perno alueprofiili





**Palvelukartta**  
*Katariina Hilke*  
*Turun kaupunki*





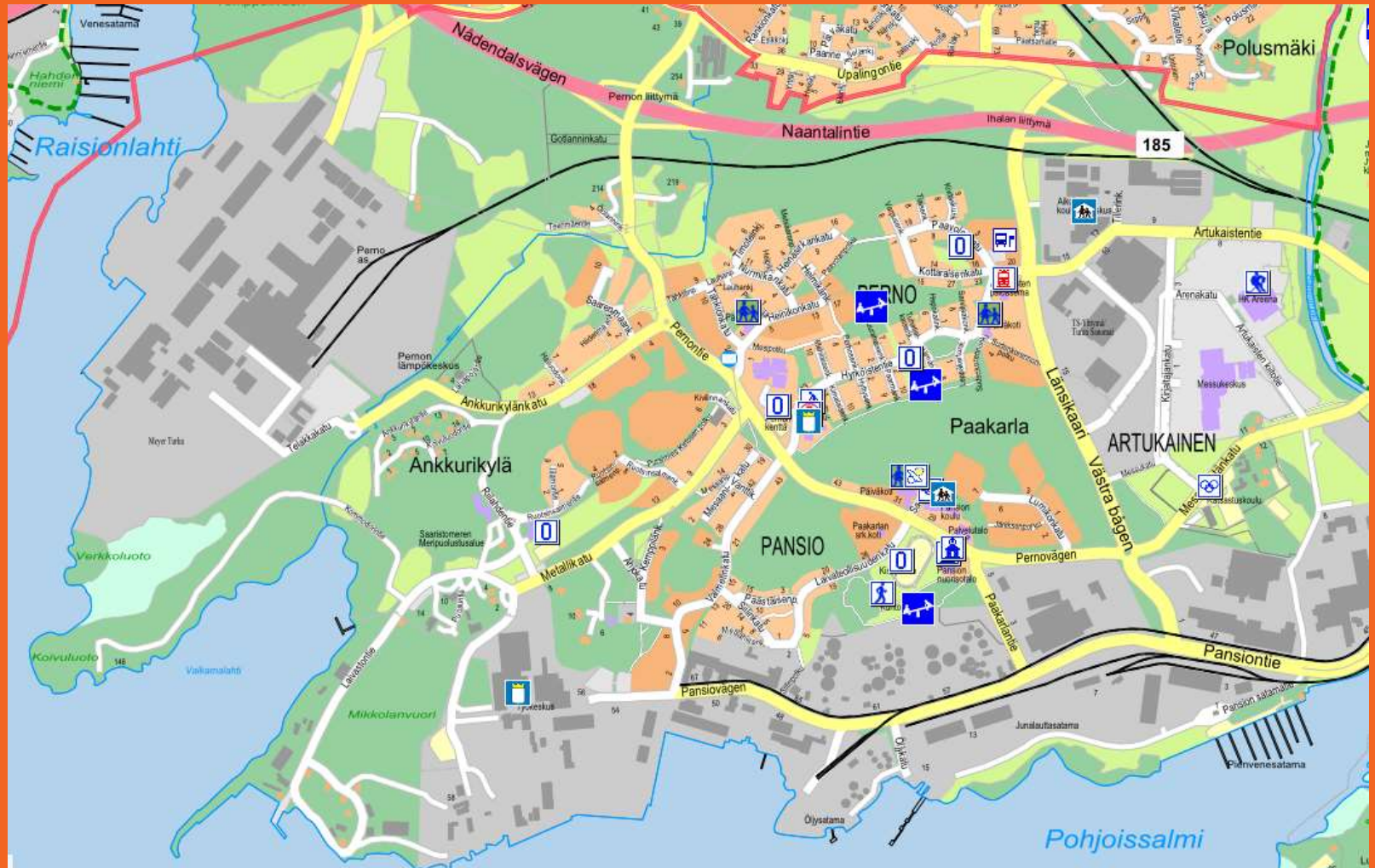
# Palvelukartta Pansio-Perno

Katariina Hilke/ 17.3.2016





# 1. Palvelukartta – kunnallisia palveluita



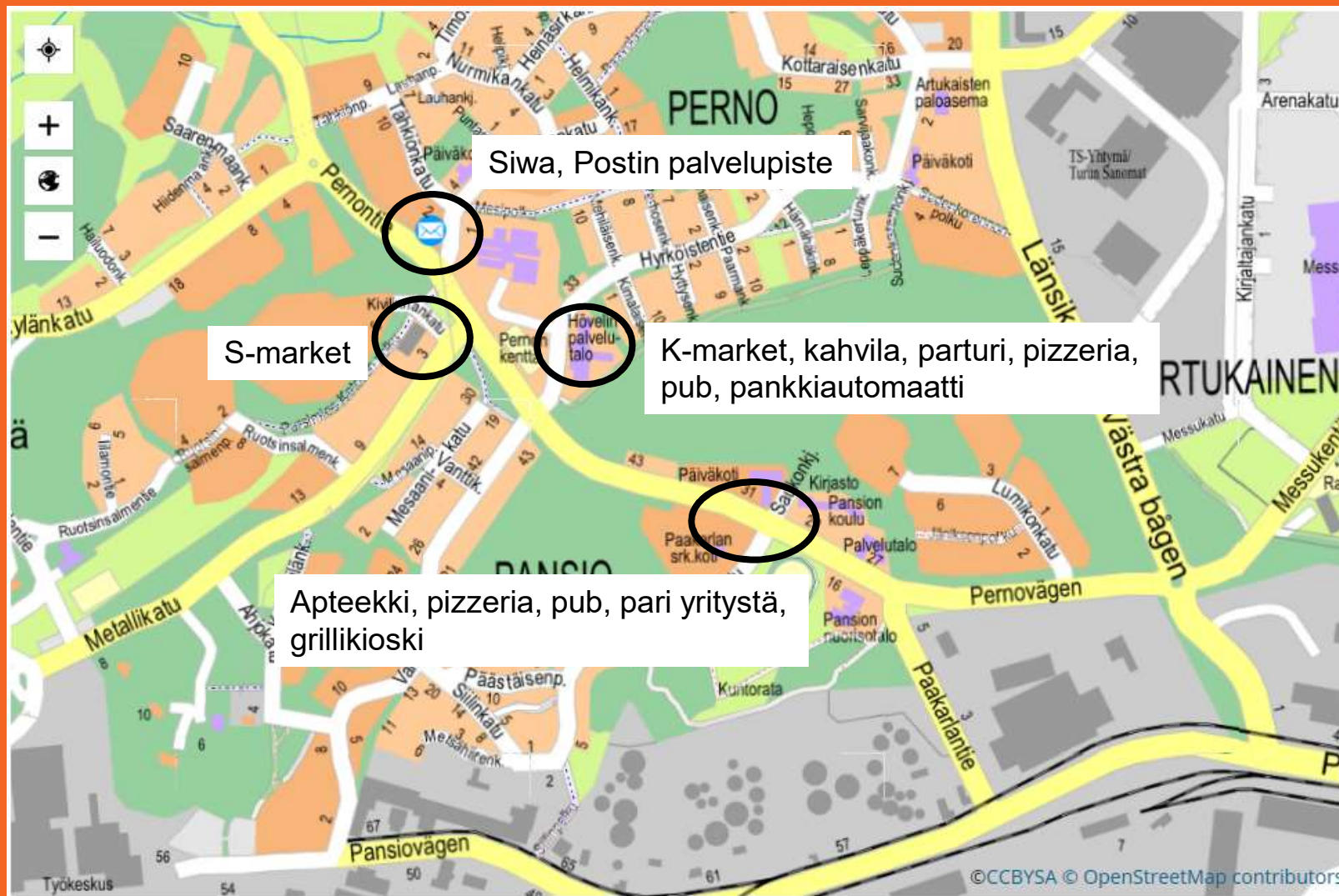






## 2. Palvelukartta – yksityisiä palveluita









**Tänään tehdään  
lisää historiaa.**



## Kaupunkisuunnittelu

*Nella Karhulahti*

*Turun kaupunki*

# Kaupunkisuunnittelu historian kautta tulevaisuuteen

17.3. 2016 Nella Karhulahti

















## Alueen toimenpiteet

*Katri Arnivaara ja Irina Niemimäki*

*Turun kaupunki*



## Asunnot ja asuminen Pansio-Perno alueella

*Johannes Malmi*

*TVT Asunnot Oy*

**TVT**

# **Elinvoimaa lähiöihin**

**17.3.2016**

Rakli klinikka, Turku

Johannes Malmi

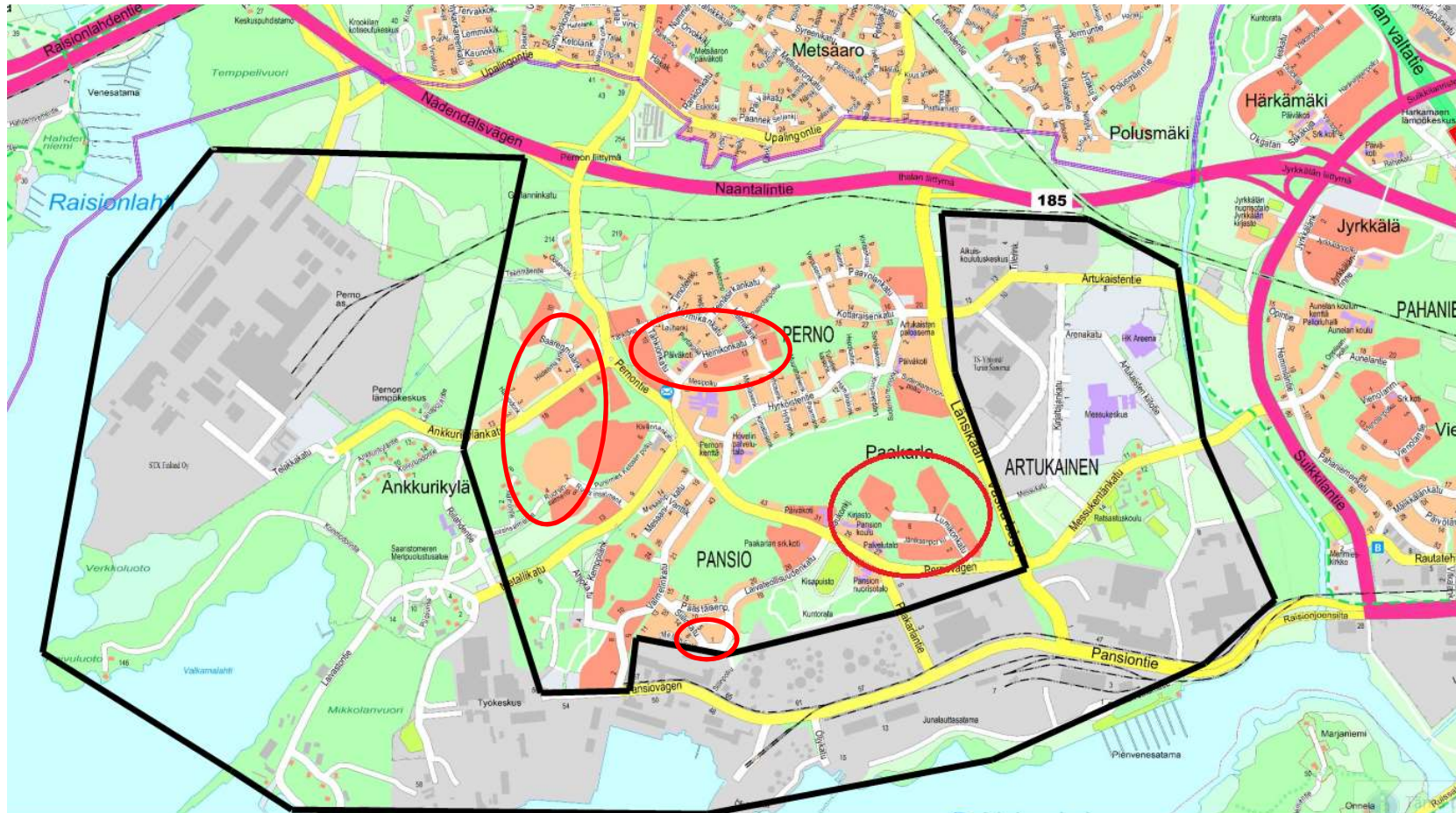


## TVT Asunnot Oy lyhyesti, Pansio Pernon alueella

- Turun kaupungin täysin omistama yhtiö
- TVT:n omistuksessa on n. 1 200 asuntoa
- Alueella asuntoja yhteensä n. 3000 kpl
- Koko alueen asuntokannasta n. 40% on TVT:n omistuksessa
- Vuokra-asuntojen osuus alueen asuntokannasta on n. 60%



# Kiinteistökehitys; Pansio - Perno



## Heinikonkatu 8, Peruskorjaus 3,0 M€, 36 asuntoa





## Tähkiönkatu 4, Peruskorjaus 4,7 M€, 65 asuntoa





# Lumikonkatu, Suunniteltu peruskorjaus 5,0 M€, 48 asuntoa



## Pansio-Pernon alueen kehittäminen

- TVT: n toimet eivät yksin riitä
- Alueen identiteetti
  - Ennen
  - Nyt
  - Tulevaisuudessa

=> Alueen kehittäminen tärkeää !!!

