

Miten Tekes palvelee uusien kiinteistö- ja tilakonseptien kehittämisessä

Tekes

Tila ohjelman päällikkö

Sampsa Nissinen

sampsa.nissinen@tekes.fi

Tekes muuttuu. Tekes vaikuttaa.

Tekes rahoittaa edelläkävijöiden tutkimus-,
kehitys-,
ja innovaatioprojekteja

Uudella strategiallaan Tekes kannustaa
asiakkaitaan merkittävään uudistumiseen ja
tavoittelee aiempaa suurempia
kansantaloudellisia hyötyjä ja tuloksia.

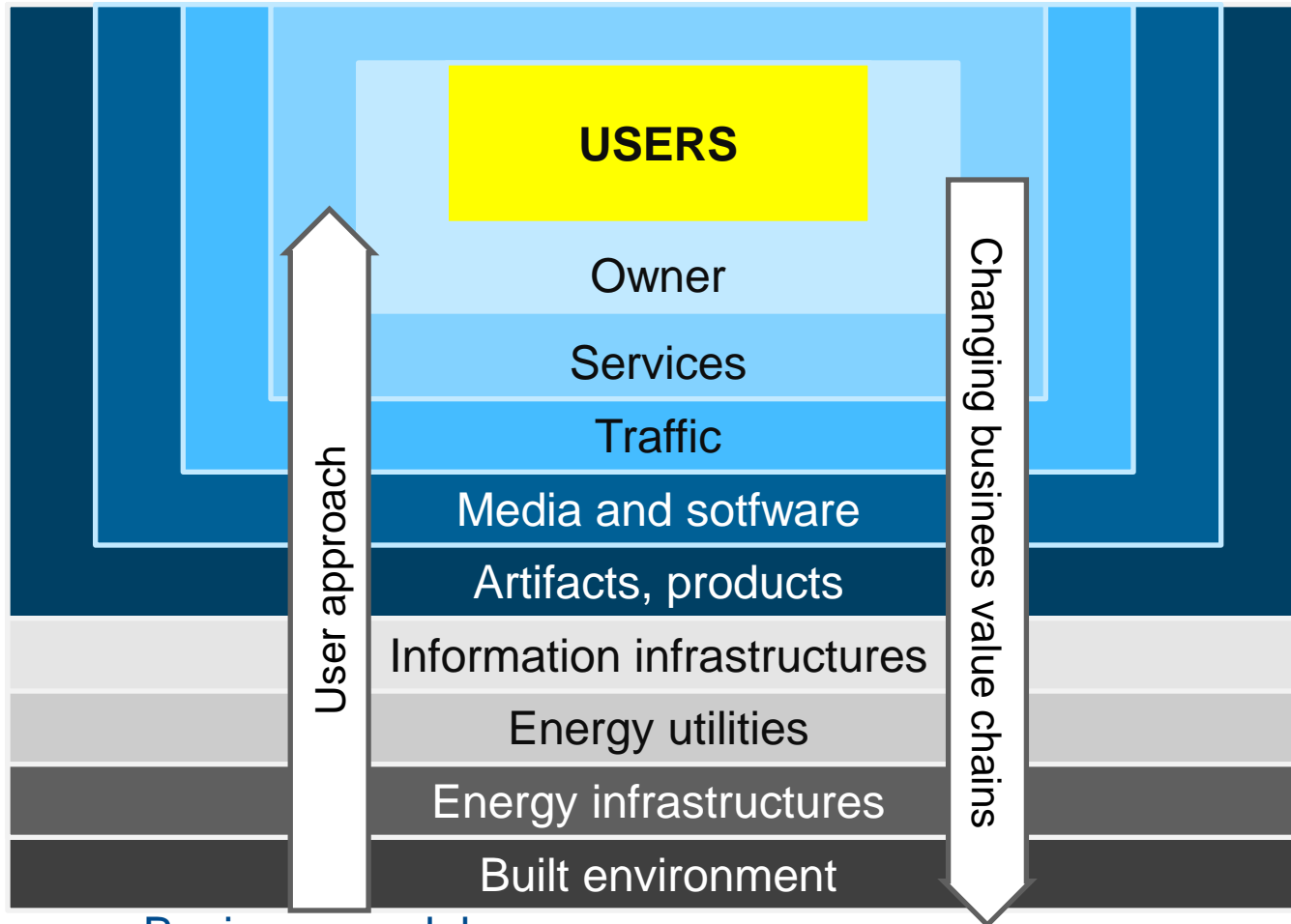
Kasvua ja hyvinvointia uudistumisesta

Tekesin strategian sisällölliset painopisteet



Lisäarvon tuottaminen vaatii liiketoimintaprosessin muutosta

Smart City: System Approach vs. Tech Approach



Business models
Solutions and Concepts
User experience ...

Tulevaisuuden yhdyskunnat edellyttävät muutosta

- Rohkeutta, kunnianhimoa, asennetta
- Poliittista tahtoa ja johtajuutta
- Kokonaisuuksien hallintaa ja järjestelmien yhteensovittamista
- Yhteistyötä ja uudistuneita toimintatapoja



Innovaatiot julkisissa hankinnoissa

Innovaatiot julkisissa hankinnoissa

Hankinnan kohteelta odotettava uutuusarvo



- Hankinnan valmistelussa tähdätään siihen, että hankittava palvelu, tavara tai urakka on
 - uudennlainen,
 - entisiä ratkaisuja parempivastaus ostajan tarpeisiin
- Tavoitteena hankkia parempaa ja hankkia paremmin

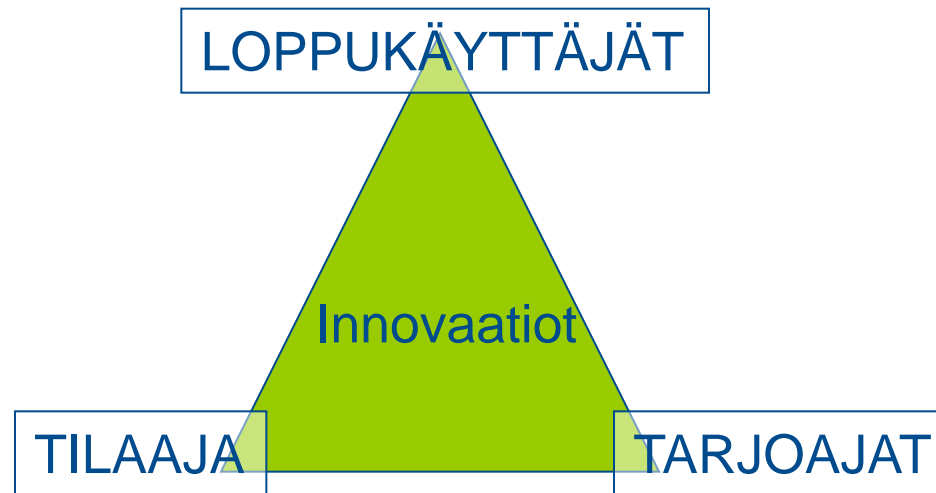
Lisätietoa; <http://www.tekes.fi/info/julkisethankinnat>

Rahoituksen tavoitteet

Innovaatiot julkisissa hankinnoissa on väline



- **Parantaa** palveluiden laatua ja tuottavuutta
- **Kehittää** markkinoiden toimintaa
- **Edistää** tarjoajien innovatiivisuutta
- **Edistää** elinkaariajattelua ja innovatiivisten ratkaisujen syntymistä kilpailuttamalla



- Projektin kokoluokka tyypillisesti 50 000 – 100 000 €

Tekesin rahoitus yrityksille uusien tila- ja kiinteistökonseptien kehittämiseen

Miksi tilaajia, omistajia, käyttäjiä mukaan kehitystoimintaan?

- Halutaan edistää kiinteistö- ja rakennusalan markkinoiden uudistamista
 - Rakennusten omistajien ja käyttäjien kysyntä ohjaa tilaratkaisujen kehittämistä, mikä uudistaa markkinoita ja avaa näkökulmia uudenlaisen liiketoiminnan kehittämiseen
 - Markkina ei muutu riittävästi pelkästään tarjontaa kehittämällä
- Halutaan luoda edellytyksiä erilaisten testiympäristöjen toteutukseen



Mihin Tekesin rahoitusta voi saada?

(Tarkemmat kuvaukset sivustolla www.tekes.fi)

Tekesin avulla voit kehittää esimerkiksi seuraavia osa-alueita

Asiakkaat ja markkinat

Asiakkaiden ja markkinoiden analyysi

Markkinointikana-
vat ja asiakkuus-
johtaminen

Liiketoimintamalli ja strategia

Liiketoimintamalli
n ja strategian
kehittäminen

Kumppanuudet
ja verkostot

Rahoituslähteide
n kartoittaminen

Tuotteet, palvelut ja tuotanto

Konseptointi

Tuotteiden ja palveluiden T&K

Tuotanto- tai palveluprosessie
n kehittäminen

Tutkimus-
yhteistyö

Johtaminen ja henkilöstö

Osaamisen
kehittäminen

Prosessien ja organisaation
kehittäminen

Miten Tekes palvelee?

Rahoitus

Asiantuntemus

Tekesin ja SHOK:n ohjelmat

Kansainvälinen yhteistyö

Julkaisut, tapahtumat, uutiset