

Tuottavuusloikka tietomalleilla



Mikko Somersalmi – 6.6.2018



RAKLI
Tilaa elämälle

Tilaa muuttuville tarpeille

Tilankäyttäjän toimintaa ja tarpeita ymmärretään syvällisesti ja niihin vastataan tarjoamalla asiakkaille parhaita tilaratkaisuja ja koteja palveluineen. Kaupunkiympäristöt ja liikkumisratkaisut tukevat sujuvaa arkea.

Tilaa mahdollistavalla sääntelyllä

Ennakoitava ja tarkoituksenmukainen sääntely mahdollistaa joustavasti rakennettuun ympäristöön sijoittamisen, rakennuttamisen, ylläpidon, käytön ja kehittämisen.

Tilaa laadulle ja tuottavuudelle

Rakentamisen ja ylläpidon laatu ja tuottavuus on nostettu alan yhteisillä toimenpiteillä kansainväliselle huipputasolle.

Tilaa uudistumiselle ja digitalisaatiolle

Kiinteistö- ja rakentamisala ennakoi aktiivisesti muutoksia ja uudistuu nopeasti kokeillen sekä digitalisaatiota ja muita tulevaisuuden mahdollisuuksia hyödyntäen.

Tilaa ammattimaiselle kiinteistöomistamiselle

Suomen rakennettu ympäristö on kansainvälisesti kilpailukykyinen investointikohde; kiinteistöjen ja infran vastuullinen ja tuottava omistaminen on mahdollista.

Tuottavuusloikka mahdollisuus



Action in seven areas
can boost sector
productivity by
50–60%

- Reshape regulation
- Rewire contracts
- Rethink design
- Improve procurement and supply chain
- Improve onsite execution
- Infuse technology and innovation
- Reskill workers

5–10x productivity boost

possible for some parts of the industry by moving
to a manufacturing-style production system



Mallinnus on työkalu

“Buying BIM software is like buying a membership in a fitness club. Having the card in your pocket does not make you fit, it only gives you possibility to start exercising!”



RAKLI:n palvelut

- Tiivis viranomais- ja päättäjyhteistyö
- Valmisteleviin työryhmiin osallistuminen
- Lausuntojen antaminen esimerkiksi lainsäädäntöhankeista



RAKLI vaikuttaa

RAKLI kehittää

- (Partneri-)
Klinikkatyöskentely
- Hyvien käytäntöjen luominen
- Uusien, innovatiivisten konseptien kehittäminen



RAKLI yhdistää

- Johtoryhmä- ja toimikunta-työskentely
- Työryhmät
- Ajankohtais-tilaisuudet ja -seminaarit
- KIRA-yhteistyö

RAKLI viestii



- Viikoittainen uutiskooste
- Jäsentiedote
- Locus-lehti
- Markkinatietoa
- www.rakli.fi
- Twitter: @RAKLlry

(Partneri)klinikka kehitysalustana

- RAKLIn kehittämä klinikka tarjoaa **julkisen** ja **yksityisen** sektorin toimijoille **yhteisen kehitysalustan** ja puitteet **avoimelle vuorovaikutukselle**.
- RAKLIn klinikkaa on hyödynnetty mm. alueiden, infrastruktuurin, kiinteistöjen ja energiatehokkuuden kehittämässä.
 - Syvennyttään useampaa jäsentä kiinnostavaan/hyödyttävään aiheeseen
 - Jaetaan aihetta koskevaa uusinta tietoa
 - Jaetaan kokemuksia ja opitaan muilta osallistujilta
 - Lähellä käytäntöä (erityisesti partneriklinikka, osallistujien oma projekti)

Klinikka esimerkkejä: <http://www.rakli.fi/klinikat.html>

Partneriklinikka esimerkkejä: IPT, IPT² www.ipt-hanke.fi

RAKLI

Tilaa elämälle

Mikko Somersalmi

mikko.somersalmi@rakli.fi

040 7207645

