

21.4.2018

Ympäristöministeriö  
Ari Saarinen

Lausuntopalvelu.fi

## **Aihe: Luonnos ympäristöministeriön ohjeeksi rakennuksen ääniympäristöstä**

### **Yleistä**

RAKLI kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset julkisen ja yksityisen sektorin ammattimaiset toimijat, jotka kattavat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajat, rakennuttajat ja käyttäjät sekä näiden ammattimaiset edustajat. RAKLI jäsenineen varmistaa, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle.

RAKLI:n jäsenet pyrkivät edistämään tilojen käytettävyyttä myös ääniympäristön osalta tarkoituksenmukaisilla suunnitteluratkaisuilla.

#### Yleistä ohjeesta

Ohjeessa hyvää on sen kirjoitusasu selkeästi ohjeen muotoon. Lukuarvojen esittäminen selkeästi ohjearvoiksi ei johda tilanteeseen, jossa ohjeella todellisuudessa nostetaan määräystasoa ja asetetaan vain yksi tapa toteuttaa asioita tiukan asetustekstin tulkinnan kautta.

Asetuksessa ja sitä tukevassa ohjeessa keskitytään paljon käyttötarkoituksen vaikutuksiin rakennuksen meluntorjuntaan, mutta liian vähän rakennuspaikan meluolosuhteiden vaikutuksiin meluntorjuntatarpeisiin nyt ja tulevaisuudessa. Rakennuspaikan olosuhteiden huomiotta jättäminen johtaa säädöksiin, joilla on useasti vain rakentamisen hintaa nostava vaikutus. Tässä esimerkkinä asetuksen vaatimus rakennuksen vaipan 30 dB:n ääneneneristyksestä kaikkien asuntoja-, majoitus- ja potilastiloja sisältävien rakennuksien osalta rakennuspaikasta riippumatta. Ohjeessa tulisi selkeämmin avata asetuksen olennaisten teknisten vaatimusten toteutumisen toteen näyttämistä ottaen huomioon rakennuspaikkojen olosuhteiden erilaisuus. Voisiko joissain tapauksissa toimia kevyemmät menettelyt kuin toisissa.

21.4.2018

Luku 6

Taulukon 6.5. eri käyttötarkoituksen mukaan tiukasti jaoteltujen tilojen äänita-soerolukujen ohjeelliset arvot eivät oikein toimi yhteen nykyaikaisen tilankäyttö-ajattelun kanssa. mm. toimisto ja neuvottelutilojen käytöt nivoutuvat yhteen sa-moin kuin eri opetustilojen yhteydessä tapahtuu. Tilat ovat useasti monikäyttöti-loja. Käyttäjä ottaa huomioon tilankäytössä myös tilojen ääneneristävyyssominais-suudet. Tässä tulisi ajatella liian rajaavan jaottelun purkamista.

RAKLI ry



Mikko Somersalmi  
tekninen johtaja