

28.6.2019

Verohallinto

[jenni.simila@vero.fi](mailto:jenni.simila@vero.fi) ja [mia.keskinen@vero.fi](mailto:mia.keskinen@vero.fi)

**Aihe: Lausunto luonnoksesta Verohallinnon päätökseksi rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta**

**Tietoa RAKLI ry:stä**

RAKLI kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset julkisen ja yksityisen sektorin ammattimaiset toimijat, jotka kattavat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajat, rakennuttajat ja käyttäjät sekä näiden ammattimaiset edustajat. RAKLI jäsenineen varmistaa, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle.

**LAUSUNTO**

RAKLI ry kiittää mahdollisuudesta antaa lausuntonsa asiaan.

RAKLI ja sen jäsenet ovat olleet tilaajapuolelta etunenässä kehittämässä harmaan talouden torjuntaa rakennusalalla osana konkreettista tekemistään vastuullisuuden osa-alueella. RAKLI osallistuu mm. AVI:n ja Verohallinnon yhteistyöverkostoihin alan toiminnan kehittämiseksi.

RAKLI pitää erinomaisena, että Verohallinto pyrkii keventämään tiedonantovelvollisuudesta yrityksille syntyvää taakkaa tarkastelemalla kriittisesti tietosisältöjen todellisia tarpeita ja hyödyntämällä muiden viranomaisten keräämiä rekistereitä.

RAKLI:n jäsenistä monet hoitavat tiedonantovelvollisuuden vaatimukset järjestelmäintegraatioiden kautta. Siksi olisi tärkeätä muutoksia tiedonantovelvollisuu-teen tehtäessä, että vaikuttavuusarvioinneissa otettaisiin huomioon myös viranomaishallinnan ulkopuolisiin järjestelmiin syntyvät muutostarpeet. Kun rakentamisen tiedonantovelvollisuuteen liittyvät säädökset tulivat voimaan, aiheuttivat ne merkittäviä investointitarpeita järjestelmäintegraatioihin RAKLI:n jäsenillä. Olisi erittäin tärkeätä, että säädösympäristön kehittyminen olisi pitkäjänteistä eikä vaatimuksia kovin useasti oltaisi muuttamassa.

28.6.2019

Positiivisena muutoksena näemme urakan toteutuneen laskutuksen keräämisen yhdeksi summaksi. Tiedon ilmoittaminen maksettuna tai laskutettuna kirjanpito-tavan perusteella on aiheuttanut jäsenistössä hämmennystä, ihan jo pelkästään termien "maksettu" ja "laskutettu" takia.

Yksityiskohtaisena kommenttina todettakoon vielä "Rakentamispalvelun tilaajan velvollisuus antaa urakkaa koskevat tiedot" - kohdasta että "6) tieto, onko kyseessä urakointi tai kunnossapitotyö, vai työvoiman vuokraus vai jatkuvaluontoinen kunnossapitotyö" ei useasti ole niin helppo yksilöidä. Useat esim. perusparannushankkeet saattavat sisältää sekä urakointiin että kunnossa-pitotyöhön laskettavia kokonaisuuksia. Miten tällöin halutaan luokitella urakka? Perustuen urakan työmääriin suhteisiin?

Liitän lausuntoomme myös Suomen Tilajavastuu Oy:n asiantuntijoiden kom-mentit muutoksista aiheutuviin heidän järjestelmiensä päivitystarpeisiin.

RAKLI ry



Mikko Somersalmi  
tekninen johtaja