

22.3.2017

Ympäristöministeriö  
kirjaamo@ym.fi

**Lausunto ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen muuttamisesta, YM019:00/2015**

**Lausunnonantajasta**

RAKLI ry kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset ammattilaiset. Jäsenemme ovat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajia, rakennuttajia ja käyttäjiä tai näiden ammattimaisia edustajia. Yhdessä varmistamme, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle.

**Lausunto**

RAKLI kiittää mahdollisuudesta lausua ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen muuttamisesta. Se liittyy eduskunnalle jo vuonna 2016 annettuun esitykseen laiksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta. MRL 64 §:ssä säädetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskeva neuvottelu ehdotetaan kumottavaksi, joten asetuksen 31 § ja 34 §:n toinen momentti tulevat kumottaviksi tarpeettomina. MRA 18 §:n 2 momentti ja 26 §:n 2 momenttiin ehdotetaan tehtäväksi muutokset, jotka seuraavat neuvotteluvaiheen rajaamisesta kaavoihin, joissa käsitellään vaikutuksiltaan valtakunnallisia tai merkittäviä maakunnallisia kysymyksiä.

Edellä mainittujen muutosten lisäksi MRA 24 §:ää ehdotetaan muutettavaksi siten, että asemakaava voidaan esittää pienemmässä mittakaavassa kuin 1:2000. Muutoksella edistetään muun muassa asemakaavoituksen esittämistä digitaalisessa muodossa. Ehdotuksessa on pääosin kyse lakiteknisistä muutoksista, joilla tarpeettomat maankäyttö- ja rakennusasetuksen säännökset kumotaan. RAKLIlla ei ole huomautettavaa esitettyjen muutosten johdosta.

RAKLI ry



Johanna Aho  
lakimies