



Alma Property Partners

LEHDISTÖTIEDOTE

14 tammikuuta 2020



Alma Property Partners on ostanut Tikkurin

Alma Property Partners ostaa paikallisen liikekeskuksen Vantaan Tikkurilasta

Tikkuri sijaitsee Vantaalla keskellä kehittyvää Tikkurilan aluetta, joka on kehittynyt nopeasti viime vuosina erinomaisten liikenneyhteyksien ja asukasmäärien kasvun tukemana. Tikkuri sijaitsee aivan Vantaan kaupungintalon kupeessa ja vieressä on yksi Suomen vilkkaimmista juna-asemista. Helsingin keskustasta ja lentokentältä pääsee Tikkurilaan junalla noin 15 minuutissa. Tämä on Alman toisen opportunistisen rahaston ensimmäinen sijoitus Suomeen, ja se tehdään yhdessä Mrec Investment Managementin kanssa.

“Tikkurilan alue on yksi pääkaupunkiseudun tärkeimmistä keskusalueista. Uskomme, että Tikkuri on sijaintinsa puolesta erinomaisesti asemoitunut hyötymään alueen kasvavista asukasmääristä. Paikalliset kehityshankkeet ovat jo vahvistaneet aluetta, ja tavoitteenamme on kehittää Tikkuria edelleen vahvaksi osaksi paikallista yhteisöä,” kertoo Alma Property Partnersin partneri Robert Landtman.

”Odotamme innolla, että pääsemme kehittämään tätä päivittäistavarakauppa-vetoista, paikallisia palveluita tuottavaa kiinteistöä yhteistyössä Alman kanssa. Uskomme vahvasti alueeseen. Näemme siinä sekä kiinteistössä paljon mahdollisuuksia,” Mrec Investment Managementin toimitusjohtaja Tomi Grönlund lisää.

Alma Property Partners

Alma Property Partners on Pohjoismaihin keskittyvä kiinteistösijoitusyhtiö. Alma Property Partners hallinnoi kahta opportunistista rahastoa, Alma Property Partners I AB ja Alma Property Partners II AB, joilla on yhteensä n. 400 miljoonan euron sijoitussitoumukset. Yhtiön kulmakiviä ovat aktiivinen omistaminen sekä sijoittajien ja yhtiön etujen yhtenäistäminen, ja siksi se on toimivan johdon täysin omistama yhtiö. Johdolla on pitkä ja tuloksellinen kokemus kiinteistösijoittamisesta ja -hallinnoimisesta Pohjoismaissa. Alma Property Partnersin tavoite on tulla johtavaksi Pohjoismaiseksi kiinteistösijoitusyhtiöksi ja ulkomaisten sijoittajien ensisijaiseksi sijoituskumppaniksi Pohjoismaissa. Lisätietoja yhtiöstä löytyy osoitteesta: almaproperty.fi.

Mrec Investment Management

Mrec Investment Management Oy on riippumaton suomalainen Investment ja Asset Management -yhtiö. Toimimme asiakkaidemme hyväksi etsimällä, toteuttamalla ja hallinnoimalla erinomaisia riskipainotettuja core-, value-add ja opportunistisia kiinteistösijoituksia kaikissa kiinteistöluokissa. Kokenut tiimimme tuottaa asiakkaillemme lisäarvoa lähtien kiinteistöstä ja sen mikromarkkinasta sekä olemalla läsnä kiinteistöinvestoinnin elinkaaren jokaisessa vaiheessa.