

## LEHDISTÖTIEDOTE

Helsinki, 12.02.2020

### **Areim ostaa 900 vuokra-asuntoa Ilmariselta**

Areim on hankkinut omistukseensa asuntoportfolion Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmariselta. Portfoliossa on 17 kiinteistöä, joiden vuokrattava pinta-ala on yhteensä noin 54 000 neliometriä. Kohteet sijaitsevat pääkaupunkiseudulla sekä muissa suurissa kaupungeissa ja kasvukeskuksissa.

”Sijoitus on merkittävä lisäys koko Areimin nykyiselle liiketoiminnalle. Asuinkiinteistöt tuottavat vahvaa kassavirtaa läpi markkinasykliä ja tuovat mukanaan kiinnostavaa hajautusta nykyiseen portfolioomme. Kokonaisuudessaan sijoitus on erinomainen lisä Areimin neljanteen rahastoon”, kommentoi toimitusjohtaja Therese Rattik. Kaupan myötä Areim saa merkittävän sijan asuntosektorilla ja on hyvässä valmiudessa kasvattamaan asuntoportfoliotaan myös tulevaisuudessa.

Areimin portfolio Suomessa kasvaa transaktion seurauksena noin kolmeenkymmeneen suoraan sijoitukseen Sponda-osaomistuksen lisäksi.

*Cushman & Wakefield ja Avance Attorneys toimivat Areimin neuvonantajina kaupan yhteydessä.*

Tiedustelut:

Markus Laine, Suomen maajohtaja

Puh. 050 466 2838

Sähköposti: [markus.laine@areim.se](mailto:markus.laine@areim.se)

Therese Rattik, toimitusjohtaja

Puh. +46 (0)70 454 65 24

Sähköposti: [therese.rattik@areim.se](mailto:therese.rattik@areim.se)

### **About Areim**

*Vuonna 2003 perustettu Areim on johtava pohjoismainen kiinteistönomistaja ja omaisuudenhoitaja, jolla on toimistot Tukholmassa, Oslossa ja Helsingissä. Yhtiöllä on pitkä kokemus kiinteistöjen hankinnasta ja innovatiivisesta kehittämisestä asiakkaiden edun mukaisesti. Pitkäjänteiset suhteet vuokralaisiin, sijoittajiin ja yhteiskunnan eri toimijoihin ovat aina olleet keskiössä menestyksemme luomisessa.*

Lisätietoja [www.arem.fi](http://www.arem.fi)