

Green Building Council Finland, mediatiedote, julkaisuvapaa 21.9.2020 klo 8.00

World Green Building Week näyttää, että kiinteistö- ja rakennusalalla on käynnissä iso muutos kestävämmäksi

Tänään käynnistyvä World Green Building Week kokoaa Suomen kiinteistö- ja rakennusalan organisaatiot kestävän ja vähähiilisen tulevaisuuden äärelle. Viikko tarjoaa puheenvuoroja ja virtuaalitapahtumia rakennetusta ympäristöstä, ja se näkyy yli 170 kiinteistö- tai rakennusalan yrityksessä ja organisaatiossa. Yli 20 suomalaisen johtajan terveiset osoittavat, että kestävyysmuutos on alalla jo valtavirtaa.

Tällä viikolla vietetään vuosittaista maailmanlaajuista kestävän rakennetun ympäristön teemaviikkoa, World Green Building Weekiä. Teema on yhteiskunnallisesti tärkeä, sillä yli kolmasosa Suomen kasvihuonekaasupäästöistä syntyy rakennuksista ja rakentamisesta.

Teemaviikolla kestävän rakennetun ympäristön ammattilaiset ympäri maailman peräänkuuluttavat yhteiskunnan kaikilla tasoilla nopeita toimia rakennetun ympäristön hiilidioksidipäästöjen vähentämiseksi ja hiilineutraalin rakennetun ympäristön edistämiseksi. Ilmastotoimien kiireellisyyden tunnuksena toimivat viikon ajan #ActOnClimate ja #RatkaisunVuosi. Suomessa kampanjan järjestää Green Building Council Finland ja [kampanjan lähettiläänä toimii](#) Sitran yliasiamies **Jyrki Katainen**.

Tänä vuonna 10 vuotta täyttävä Green Building Council Finland on julkistanut vuoden 2020 [ratkaisun vuodeksi](#), koska juuri nyt tarvitaan ratkaisuja ja vaikuttavia käytännön tekoja ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi.

– Kestävä kehitys, hiilineutraalius ja kiertotalouden periaatteet ovat nopeasti nousseet osaksi toimialamme tärkeimpiä teemoja. Rakennetun ympäristön toimijoilla on valtavasti tahtoa ja käynnissä olevia toimia kestävyuden edistämiseksi. Perinteisiä toimintamalleja uudistetaan nyt poikkeuksellisen nopeasti, mikä on tärkeää vaikuttavien ja päästöjä nopeasti vähentävien tulosten aikaansaamiseksi, Green Building Council Finlandin toimitusjohtaja **Mikko Nousiainen** sanoo.

Kiinteistö- ja rakennusala siirtyy sanoista tekoihin

Kiinteistö- ja rakennusalan muutos näkyy alan toimijoiden vahvana sitoutumisena kestävän rakennetun ympäristön edistämiseen. [Juuri julkaistut](#) yli 20 suomalaisen johtajan ja Green Building Council Finlandin jäsenten edustajan terveiset osoittavat konkreettisesti, että kiinteistö- ja rakennusala siirtyy parhaillaan sanoista tekoihin. Johtajat kertovat, että alalla on käynnissä paljon hankkeita, mutta samalla yhä uusia toimijoita kannustetaan mukaan. Kiinteistö- ja rakennusalalla nähdään potentiaalia innostaa muuta yhteiskuntaa ja yrityksiä mukaan ilmastotalkoisiin. Johtajat tunnistavat myös, että alkanut vuosikymmen on ratkaiseva aika puuttua ilmastokriisiin ja odottelu ei kannata.

Keinoja hiilijalanjäljen pienentämiseksi kiinteistö- ja rakennusalalla tunnetaan jo paljon. Kestävyysvisioita on laadittu Suomessa niin yritysten, kuntien kuin valtion tasolla. Tavoitteet rakentamisen ja kiinteistöjen hiilipäästöjen vähentämisestä ovat yleistyneet, ja erilaisia hiilineutraaliusohjelmia ja kokeiluja on käynnissä. Energiatehokkuus on ollut kiinteistöalalla arkipäivää jo vuosia. Nyt vanhoja tuotteita korvataan vähäpäästöisemmällä ja kiertotalouteen pohjautuvilla vaihtoehdoilla, päästöttömät rakennustyömaat yleistyvät, aurinkopaneeleita nousee yhä useampien kiinteistöjen katoille ja tuulivoimalat tuottavat niihin sähköä. Kestävän kehityksen näkökulmat ovat jo pidempään olleet arvokas kilpailutekijä.

Jokaisen suomalaisen pitäisi kiinnostua omalta osaltaan rakennetun ympäristön muuttamisesta vähähiiliseksi, sillä rakentaminen vaikuttaa ihmisen koko elämän ympäristöjalanjälkeen; asumiseen, työpaikkoihin ja vapaa-aikaan. Siksi rakennetun ympäristön käyttäjien tulee vaatia päättäjiltään vähähiilistä rakentamista, ja kuntien ja kaupunkien asukkaat ovat tärkeässä roolissa kestävien arvojen asettamisessa rakennetulle ympäristölle.

[Lue tiedotteen lopusta kaikki yritysten ja organisaatioiden johtajien kommentit ja kuvaukset kestävästä rakennetusta ympäristöstä.](#)

FIGBC mukaan Net Zero Carbon -sitoumukseen

Suomessa on maailman kolmanneksi eniten kansainvälisen [Net Zero Carbon Buildings -sitoumuksen](#) allekirjoittaneita organisaatioita. Kyseisen sitoumuksen allekirjoittaneet organisaatiot ovat sitoutuneet siihen, että heidän hallinnassaan olevien kiinteistöjen energiankäyttö on hiilineutraalia viimeistään vuonna 2030.

Myös Green Building Council Finland on allekirjoittanut sitoumuksen. FIGBC:n tavoitteena on omien toimitilojensa hiilineutraali energiankäyttö, jota tullaan edistämään tiiviillä yhteistyöllä vuokranantajan ja muiden BIM Kampuksen sidosryhmien kanssa. Lue lisää FIGBC:n sitoumuksesta [täältä](#).

Tapahtuu World Green Building Weekillä

Green Building Council Finland järjestää teemaviikon aikana kuusi virtuaalitapahtumaa. Lisäksi World GBC tarjoaa päivittäin englanninkielisiä webinaareja kestävästä rakennetun ympäristön teemoista.

Maanantaina 21.9. julkaistaan uusiin kestävästä rakennettua ympäristöä käsittelevä **e-lehti Loikka**, joka käsittelee koronan jälkeistä vihreää elvytystä, asumisen tulevaisuutta, kaupunkien suuntautumista kestävään rakentamiseen sekä FIGBC:n 10-vuotista historiaa. Lue lisää: <https://figbc.fi/loikka/>.

World Green Building Council julkaisee **julkilausumansa** maailman rakennetun ympäristön tilasta maanantaina. Tiistaina 22.9. julkaistaan **kestävän alueen määritelmä** aiheelle omistetussa virtuaaliseminaarissa. Torstaina 24.9. Green Building Council Finland **julkaisee uuden strategiansa** tuleville vuosille. Strategia on laadittu tiiviissä yhteistyössä jäsenistön kanssa ja se painottaa yhteistyötä hiilineutraaliuden ja kiertotalouden periaatteiden konkreettiseksi edistämiseksi. Katso koko lista tapahtumista alemmalla:

Green Building Council Finlandin ja kumppanien tapahtumat

Ma 21.9. Klo 13-16 Hiilineutraalit ratkaisut rakennettuun ympäristöön

Seminaari avaa World Green Building -viikon Suomessa. Tilaisuuden puheenvuorot tarjoavat laajan kattauksen ideoita ja työkaluja ilmastovaikutusten pienentämiseksi maailmalta ja Suomesta. Keynote-puhujana **Cees van der Spek**, EDGE Technologies. Lisätiedot: <https://figbc.fi/tapahtuma/hiilineutraalit-ratkaisut-rakennettuun-ymparistoon>

Ti 22.9. klo 11-12.30 Affordable Circular Housing – WCEFO online Side Event organised by OPN SBC

This event will focus on circularity in the housing sector, a theme that is of interest globally. It will focus on material use, design considerations, technology, and affordability. Panellists from India, Sri Lanka, and Australia will present related projects and experiences, followed by moderated discussions. A question and answer session will be moderated by **Professor Usha Iyer-Raniga**, co-lead, OPN SBC programme. Lisätiedot: <https://figbc.fi/affordable-circular-housing-wcef>

Ti 22.9. Klo 13-16 Kestävä aluesuunnittelu -seminaari – Kaupunkien ja maaseudun hiilineutraali tulevaisuus FIGBC, RAKLI ja ympäristöministeriö järjestävät perinteisen Kestävä aluesuunnittelu -seminaarin, joka pureutuu tänä vuonna kaupunkien ja maaseudun erilaisiin lähtökohtiin toteuttaa hiilineutraalisuuden kansallisia tavoitteita. Seminaarissa julkaistaan päivitetty **Kestävän alueen määritelmä** ja pohditaan, miten hiilineutraali tulevaisuus taataan väestökehityksen erilaisissa tulevaisuudenkuissa. Lisätiedot: <https://figbc.fi/kestava-aluesuunnittelu-seminaari-2020>

Ke 23.9. Klo 9-10.30 Kannattaako kiinteistölle hakea ympäristöluokitus?

Viimeisin tieto rakennusten ympäristöluokituksista: miten järjestelmät ovat päivittyneet viime vuosina ja mikä työkalu soveltuu juuri teidän tarpeeseen? Tilaisuudessa esitellään myös tuore **opinnäytetyö** ympäristöluokitusten taloudellisesta lisäarvosta. Lisätiedot: <https://figbc.fi/tapahtuma/kannattaako-kiinteistoille-hakea-ymparistoluokitus>

To 24.9. Klo 10–12 WorldGBC launch: #BuildingLife campaign in the European Parliament

Join **Sirpa Pietikäinen**, MEP, at the launch of WorldGBC's Europe #BuildingLife campaign that urges our sector to tackle emissions from all stages of a building's lifecycle. A panel of leading industry and government speakers (including **Matti Kuittinen**, Finnish Ministry of Environment) will outline realistic leadership actions in fighting climate change. Kutsuvierastapahtuma; jos haluat osallistua, ota yhteyttä mikko.nousiainen@figbc.fi

To 24.9. Klo 14.00-15.00 FIGBC 10 vuotta – etäjuhlat

Green Building Council Finland täyttää tänä vuonna 10 vuotta. Koronatilanteesta johtuen juhlat siirretään keväälle, ja nyt järjestetään etäjuhlat! Kepeä kokonaisuus sopii vaikka iltapäiväkahvien yhteyteen: tarjolla mukavaa etä-yhdessoloa, FIGBC:n historian havinaa ja tulevaisuuden näkymiä strategian 2021-2023 päälinojen kautta. Lisätiedot: <https://figbc.fi/etajuhlat-FIGBC>

Pe 25.9. FIGBC Kouluttaa - Hiilijalanjäljen arviointi tulee osaksi rakennushankkeita – oletko valmis?

Oletko varautunut siihen, että elinkaaren hiilijalanjäljen arviointi tulee osaksi rakennushankkeita? Tämän kurssin jälkeen tunnet alan keskeiset vähähiilisyys- ja ilmastopäästötavoitteet. Tiedät, miten rakennuksen elinkaaren hiilijalanjälki lasketaan ja osaat ohjata hankkeen ilmastopäästöjä. Olet myös kokeillut hiilijalanjäljen arviointia käytännössä. Lisätiedot: <https://figbc.fi/tapahtuma/figbc-kouluttaa-hiilijalanjaljen-arviointi-tulee-osaksi-rakennushankkeita-oletko-valmis/>

Pe 25.9. Klo 9-10.30 KTI vastuullinen liiketoiminta 2020

Tämän vuoden katsaus esittelee kiinteistöliiketoiminnan rahavirtoja sekä toimialan merkittävää yhteiskunnallista roolia niin työllistäjänä kuin veronmaksajana. Esillä on myös kiinteistöjen ilmastovaikutukset sekä Vastuullisuusbarometrin tuloksia. Lisätietoja: <https://figbc.fi/tapahtuma/kti-vastuullinen-kiinteistoliiketoiminta-2020/>

Pe 25.9. Klo 13-14 Doing WELL under Covid19

Miten varmistaa terveellinen, turvallinen ja tuottava paluu toimistotiloihin syksyn edetessä? Miten WELL-luokitusjärjestelmä voi tukea yrityksiä uudessa haastavassa tilanteessa? Mitä muita etuja WELL-luokituksesta on? Näihin kysymyksiin saat vastauksen FIGBC:n WELL -ryhmän järjestämässä webinaarissa. Lisätiedot: <https://figbc.fi/tapahtuma/doing-well-under-covid19-webinar>

World Green Building Council järjestää Green Building Weekillä [sarjan virtuaaliseminaareja](#) huippupuhujilla #ActingOnClimate -teemasta. Tilaisuudet ovat avoimia ja maksuttomia.

- 21.9. | 13:00 – 14:30 BST #BuildBackBetter
- 22.9. | 15:00 – 16:30 BST Enhancing human health with net zero buildings
- 23.9. | 13:00 – 14:30 BST Net Zero for Communities, the Planet, and Economies
- 24.9. | 08:00 – 09:30 BST Bringing Embodied Carbon Upfront
- 25.9. | 13:00 – 14:30 BST Net zero buildings restoring the health of the planet

World Green Building Week on kansainvälinen kestävän rakentamisen teemaviikko

World Green Building Week on maailmanlaajuinen kestävän rakennetun ympäristön teemaviikko. Vuonna 2020 Green Building Week järjestetään 21.–25.9. Kampanjan teemana on ilmastotoimien kiireellisyys ja tunnuksena #ActOnClimate, joka haastaa kiinteistö- ja rakennusalan sekä päättäjät ryhtymään toimiin hiilineutraalin rakennetun ympäristön edistämiseksi. Suomessa kampanjan tunnisteena on myös #RatkaisunVuosi.

World Green Building Week järjestetään tänä vuonna 11. kerran ja sitä voi seurata sosiaalisessa mediassa tunnisteella #WGBW2020. Vuonna 2019 kampanja tavoitti maailmanlaajuisesti 3,8 miljoonaa käyttäjää sosiaalisessa mediassa.

Suomessa kampanjan järjestää Green Building Council Finland ja sen yli 170 kiinteistö- ja rakennusala edustavaa jäsenorganisaatiota. Taustalla on maailmanlaajuinen World Green Building Council (WorldGBC) -verkosto sekä niiden 36 000 jäsenorganisaatiota. Green Building Council Finlandin jäsenet ovat mm. suurimmat kiinteistönomistajat, rakennusliikkeet, kaupungit, materiaalivalmistajat sekä asiantuntijayritykset ja -yhteisöt. Jäsenet kertovat viikon aikana kestävän rakennetun ympäristön teoistaan tai järjestävät omia tapahtumiaan.

World Green Building Week 2020 -verkkosivut suomeksi: figbc.fi/world-green-building-week ja englanniksi <https://www.worldgbc.org/worldgreenbuildingweek>.

Green Building Council Finland on Suomen vaikuttavin ja laaja-alaisin kestävän rakennetun ympäristön yhteistyöverkosto, jonka tavoitteena on tuoda hiilineutraalit, kiertotalouden mukaiset ja kestävä elämäntapaa tukevat ratkaisut luonnolliseksi osaksi kaikkea kiinteistö- ja rakennusalan toimintaa. FIGBC on yksi maailmanlaajuisen World Green Building Council -veroston noin 70 kansallisesta Green Building Councilista. FIGBC:n jäsenenä on yli 170 Suomessa kiinteistö- ja rakennusalaalla toimivaa yritystä ja yhteisöä. <https://figbc.fi>

Lisätiedot Mikko Nousiainen, toimitusjohtaja, Green Building Council Finland, puh 040 525 8440, mikko.nousiainen@figbc.fi

Suomalaisten kestävän kehityksen johtajien ja Green Building Council Finlandin jäsenten terveiset

”Ilmastonmuutosta ei pysäytetä julistuksilla, tavoitteilla, tiekartoilla tai ilmastokokouksilla. Ilmastonmuutos pysäytetään tekemällä tekoja, jotka vähentävät päästöjä. Keskittyyä vaatimaan tekoja ja tukemaan niitä, jotka sellaisia yrittävät tehdä.”

— **Kaisa-Reeta Koskinen, projektinjohtaja, Hiilineutraali Helsinki -päästövähennysohjelma**

”Rakentamisen päätökset tarkoittavat sitä, millainen ympäristöjalanjälki on asumisella, työpaikoilla ja vapaa-ajanviettokehteilla. Koko rakennuksen elinkaari on mietittävä jo ensimmäisissä suunnitelmissa: kyse on yhtä paljon rakentamisen ja käytön aikaisesta jalanjäljestä kuin kiertotalouden ratkaisuista rakennuksen saneeraus- ja purkuvaiheessa. Tässä meidän katseemme täytyy olla sadan vuoden päässä. Meidän kiinteistöjemme on turvattava suomalaisten eläkkeiden rahoitusta nyt ja tulevaisuudessa.”

— **Niina Nurminen, tiimiesimies ja rakennuttajapäällikkö, Ilmarinen Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö**

”Stora Enson uusiutuvat tuotteet ovat osa ratkaisua ilmastonmuutoksen torjuntaan. Kehitämme jatkuvasti modernien puutuotteiden valikoimaa ja rakennuskonsepteja kasvavan vähähiilisen rakentamisen tarpeisiin. Haluamme varmistaa vastuullisten materiaalien tarjonnan asiakkaillemme, ja olemme esimerkiksi investoineet CLT-tehtaan rakentamiseen Tšekin tasavaltaan. Lisäksi uusi pääkonttorimme Helsingissä tulee olemaan hiilineutraali rakennus, sillä se rakennetaan uusiutuvasta, vähähiilisestä massiivipuusta.”

— **Annica Bresky, toimitusjohtaja, Stora Enso**

”Teknisiä ratkaisuja rakennusmateriaalien CO2 päästöjen vähentämiseksi on jo olemassa, ne pitää vain kaupallistaa ja ottaa yksi kerrallaan käyttöön. Peikko on yksi Euroopan merkittävimmistä teräsrunkorakenteiden valmistajista, ja ensimmäisenä Euroopassa olemme lanseeranneet 90% kierrätysteräkseseen pohjautuvan tuoteuutuuden. Tämä olemassaolevan palkkituotteemme suora vaihtoehto mahdollistaa CO2 päästöjen puolittamisen. Peikon tavoitteena on lähivuosina muuntaa vähintään puolet teräsrakennetuotannostamme tämän tuotteen valmistamiseen, ja näin ollen CO2 päästöjen suhteen tavoittelemme yli 25% pudotusta vuoteen 2023 mennessä.”

— **Topi Paananen, toimitusjohtaja, Peikko Group Corporation**

”Toteuttamamme tiekartta vähähiilisyteen osoitti, että ammattimaisten kiinteistönomistajien keinovalikoima hiilijalanjäljen pienentämiseksi on laaja ja alalla voidaan saavuttaa huomattavia päästövähennyksiä jo vuoteen 2025 mennessä. Tämä kuitenkin edellyttää, että olemassa olevaa rakennettua ympäristö käytetään tehokkaasti ja investointeja kohdennetaan energiatehokkuuteen sekä uusiutuvaan energiaan. Jotta tavoite hiilineutraalista Suomesta vuoteen 2035 mennessä on mahdollinen, tarvitsemme tekoja kaikilta toimialoilta.”

— **Jyrki Laurikainen, toimitusjohtaja, RAKLI ry**

”Ilmastonmuutoksen hillinnän kiireellisyys vaatii, että koko rakennusala etenee yhdessä yli rakentamisen arvoketjun – pidemmälle ja nopeammin. Meille Saint-Gobainissa on tärkeää pystyä tarjoamaan vähähiilisiä rakennusmateriaaleja ja -tuotteita, terveellisyydestä ja toiminnallisuudesta tinkimättä. Tähän panostamme tarjoamalla läpinäkyvää tietoa tuotteidemme elinkaaren vaikutuksista sekä investoimalla energiatehokkuuteen ja uusiutuvaan energiaan. Katseemme on jo hiilineutraalissa tulevaisuudessa: globaalisti vuonna 2050 ja Pohjoismaissa aiemmin, kansallisten tavoitteiden mukaisesti. Luvassa on paljon työtä liittyen mm. raaka-aineisiin, tuotekehitykseen, tuotantoprosesseihin, tuotteiden elinkaaren loppuun, logistiikkaan sekä yhteistyöhön toimittajiemme, asiakkaidemme ja muiden sidosryhmien kanssa. Isoja muutoksia on luvassa. Me näemme muutoksen ennen kaikkea mahdollistajana, joka synnyttää uusia liiketoimintamahdollisuuksia koko alalle.”

— **Olli Nikula, toimitusjohtaja, Saint-Gobain Finland Oy**

“Valtion kiinteistövarallisuudesta ja sen tehokkaasta käytöstä vastaava Senaatti on osaltaan määrittelemässä, kuinka kansalliseen hiilineutraalisuustavoitteeseen päästään. Tähän päästäksemme olemme laskeneet kokonaisuudessaan, mistä päästömme syntyvät kohdentaaksemme toimenpiteitämme tehokkaasti ja seurataksemme päästöjen kehitystä tulevaisuudessa. Parhailtaan teemme hiilineutraalisuusohjelmaa hiilineutraalien kiinteistöjen saavuttamiseksi vuoteen 2035 mennessä ja useissa hankkeissamme on käynnissä hiilineutraalisuusprojekteja ja kiertotalouskokeiluja. Tärkeänä näkökulmana nostamme esiin tilatehokkuuden kehittämisen, sillä mikään ei ole niin turhaa, kuin rakentaa, lämmittää, jäädyttää ja ilmastoida tyhjiä tiloja. Hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamiseksi peräänkuulutamme yhteistyön tärkeyttä alalla, jonka merkitys ilmasto- ja kiertotaloustavoitteiden saavuttamisessa on suuri. Edessä on paljon uutta kehitettävää, eikä mikään toimija pysty löytämään uusia ratkaisuja yksin. Kannustamme kaikkia mukaan yhteistyöhön!”

— **Juha Lemström, operatiivinen johtaja, Senaatti-kiinteistöt Oy**

“Laadukkaalla ja ympäristövastuullisella rakentamisella voidaan alentaa koko elinkaaren päästöjä merkittävästi. Tätä edistää vähähiilinen rakentaminen, materiaalitehokkuuden parantaminen kiertotaloudessa sekä uudet älykkäät energiainnovaatiot ja kestävät konseptit rakennetussa ympäristössä. On tärkeää toimia nyt, koska parempaa hetkeä ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ei ole nykytiedon valossa tulossa.”

— **Sam Stade, ympäristöpäällikkö, SRV Rakennus Oy**

“Technopolis on asettanut vastuullisuustavoitteekseen siirtyä kiinteistöissään hiilineutraaliin energiankäyttöön vuoteen 2030 mennessä. Tavoite on kunnianhimoinen, mutta realistinen. Olemme tehneet vuosien varrella vastuullisuuden edistämiseksi monia merkittäviä toimenpiteitä, jotka osaltaan ovat jo vieneet meitä kohti uutta tavoitettamme. Kiinteistösektori vastaa isosta osasta maailman hiilidioksidipäästöjä, joten on selvää, että alan täytyy pyrkiä hiilineutraalisuuteen. Yhteistyöllä ja verkostoilla, kuten FIGBC, on tässä iso rooli toiminnan tukijana ja kirittäjänä.”

— **Johanna Kivelä, vastuullisuus- ja konseptikehityspäällikkö, Technopolis Holding Oyj**

“Me YIT:llä haluamme olla tulevaisuudenkestävien kaupunkiympäristöjen kehittäjiä. Tulevaisuudenkestävyys merkitsee meille vastuullista ja kestävästä kehityksen mukaista toimintaa, jonka johdosta rakentamamme tuotteet sekä ympäröivä maailma säilyttävät arvonsa myös tulevaisuudessa. Jotta meillä olisi vakaa toimintaympäristö, riittävästi luonnonvaroja, tyytyväiset työntekijät ja onnelliset asiakkaat myös jatkossa, meidän on huomioitava kestävä kehitys niin omassa toiminnassamme kuin tuotteissa ja palveluissamme. Sitoudumme edistämään kestävien elinympäristöjen ja hiilineutraalin kiertotalousyhteiskunnan luomista ihmisten ja ympäristön tarpeet huomioiden.”

— **Mia Ranta-aho, Head of Sustainability, YIT Oyj**

“Energiajärjestelmämme kehittyä tulevana vuosina hiilineutraaliksi ja rakennuksilla on tärkeä rooli tässä kehityksessä. Tämä tarkoittaa myös, että suurin osa uusien rakennusten hiilidioksidipäästöistä syntyy jo ennen niiden käyttöönottoa rakennustuotteiden valmistuksessa ja rakentamisessa. Rakennusten on vastattava olosuhteitaan ja muilta ominaisuuksiltaan käyttäjien tarpeita koko elinkaaren ajan. Rakennusten suunnittelussa on huomioitava enemmän näkökulmia kuin koskaan aikaisemmin. Ympäristönäkökohtien ohella rakentamisen on oltava kustannustehokasta ja nostettava käyttäjät vahvemmin keskiöön. Tämä-vaatii saumatonta yhteistyötä, kokonaisvaltaista tarkastelua sekä uusien teknologioiden rohkeaa hyödyntämistä. Olemme sitoutuneet pistämään koko osaamisemme peliin vauhdittaaksemme tätä muutosta.”

— **Kari Hiltunen, Yksikön päällikkö, Ramboll Finland Oy**

Kiinteistöillä on iso potentiaali ilmastonmuutoksen hillinnässä ja siksi koko toimialan pitää ottaa vastuu myös ratkaisuista. Meillä on siten valtava potentiaali vaikuttaa rakennusten ylläpidon päästöihin. Rakennuskanta uudistuu myös hitaasti, joten ilmastonmuutoksen hillinnässä olemassa olevien kiinteistöjen ratkaisut ovat avainasemassa. Teemme yhteistyötä kiinteistönomistajien kanssa erityisesti energiatehokkuuden parantamiseksi ja rakennusten elinkaaren pidentämiseksi. Olemme itse vuokralaisena ympäri Suomea ja sitoutuneet toimimaan energiankäyttöltään hiilineutraaleissa tiloissa vuoteen 2030 mennessä. Olemme muuttaneet omat sähkösopimuksemme hiilineutraaleiksi. Lisäksi käymme vuoropuhelua vuokranantajiemme kanssa muusta toimistojemme energiankulutuksesta, jotta hiilineutraalius myös oman energianhankintamme ulkopuolella olisi mahdollista.

— **Anna Aaltonen, ESG -päällikkö, Newsec Property Asset Management**

”Me Bonavalla haluamme luoda uusia koteja ja naapurustoja, joiden ilmastovaikutukset ovat mahdollisimman pienet niin rakentamisen kuin asumisen aikana. Tutkimme ja kartoitamme jatkuvasti toimintamme ilmastovaikutuksia ja olemme sitoutuneet vähentämään kokonaisilmastovaikutuksiamme 50 prosentilla jokaista rakennettua Bonava-kotia kohden vuoteen 2030 mennessä. Yhteistyöllä alan toimijoiden kesken voimme parhaiten edistää päästöjen vähentämistä ja kiertotaloutta”

— **Matti Kuronen, yksikönjohtaja, Bonava Suomi Oy**

”Lehto haluaa uudistaa rakennusala ja kestävä rakentaminen on ehdottomasti osa tulevaisuuttamme. Haluamme yhdistää fiksun rakentamisen, digitaalisuuden ja kestävä rakentamisen. Tällä hetkellä keskitymme kehittämisessä muun muassa puurakentamisen ratkaisuihin, joissa hyödynnämme perinteistä rakentamista ekologisempaa tehdastuotantoa. Rakentamisen hukka vähenee ja myös logistiikka päästöineen vähenee. GBC ja sen verkostot toimivat kestävä kehityksen toimintamallien suunnannäyttäjänä ja ovat tärkeässä roolissa alan regulaatioiden ja niiden yhteisen käyttöönoton toimeenpanijana sekä kehittäjänä.”

— **Hannu Lehto, toimitusjohtaja, Lehto Group Oyj**

”Merkittävänä suomalaisena kiinteistösijoittajana Varmalla on velvollisuus pyrkiä vähentämään päästöjä ja kulkea kohti hiilineutraaliutta. Tavoitteemme on, että kiinteistöimme olisivat energiankulutukseltaan päästöttömiä vuoteen 2030 mennessä. Kiinteistöjen hiilivapaan energiakulutuksen lisäksi kestävä rakentamisen merkitys on kasvanut entisestään. Varma pyrkii tuomaan kiertotalouden periaatteet osaksi kaikkia Varman korjaus- ja uudisrakentamisen projekteja, tähtäimenä kestävä ja vähintäänkin vähähiilinen rakentaminen. Kestävä rakentamisen edistäminen edellyttää yhteistyötä alan toimijoiden kesken, jotta saadaan kestävät ratkaisut luontevaksi osaksi rakentamista.”

— **Johanna Haikala, kiinteistösijoituspäällikkö, Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma**

”Rahoitusala on merkittävä vaikuttaja rakennetun ympäristön ekotehokkuuden edistämässä rahoituksen ja sijoitusten kautta. Aktia Varainhoito on syksyllä liittynyt mukaan 50 Sustainability ja Climate Leaders -hankkeeseen ja kiinteistörahastomme sijoittaa ympäristösertifioituihin kiinteistöihin sekä kehittää portfolionsa kohteiden ympäristöystävällisyyttä mm. asentamalla aurinkopaneeleita. Aktian päätoimipiste muuttaa syksyllä uudistettuihin, BREEAM-ympäristösertifioinnin mukaisesti rakennettuihin energiatehokkaisiin tiloihin, joille tavoittelemme WWF:n Green Office-merkkiä. Tavoitteenamme on vähentää omien tilojemme sähkönkulutuksen hiilijalanjälkeä 10% vuoteen 2023 mennessä. Yhteistyö FIGBC:n kanssa auttaa Aktiaa saamaan tietoa kehitystrendeistä sekä vertaistukea matkalla kohti pienempää hiilijalanjälkeä.”

— **Virve Valonen, Head of Sustainability, Aktia Pankki Oyj**

”Kestävä kehitys on merkittävä mahdollisuus sekä erottava kilpailutekijä isoille rakennusyhtiöille ja kiinteistösijoittajille ja iloksemme voimme todeta, että vastuullisuudella on kustannustehokkuuden lisäksi merkittävää paino-arvoa. Kiinnostus hiilineutraalia maalämpöä kohtaan on viime vuosina ollut valtavaa ja sen lisäksi vihreä elvytys tarjoaa alalle merkittävän potentiaalin tulevaisuudessa. FIGBC tarjoaa oivan alustan yrityksille vaikuttaa ja rakentaa oikeaa kulttuuria ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi ja luo yhteiset pelisäännöt ja arvot alalle. KIRA-ala voi toimia hyvänä esimerkkinä avoimesti innostaen muita yrityksiä mukaan ilmastotalkoisiin. Kestävä kehitys on meille kaikille kilpailuetu ja olemalla mukana tekemässä muutosta ensimmäisten joukossa on myös mahdollisuus tulevaisuutta varten.”

— **Jan Herranen, maajohtaja, Rototec Oy**

”EcoRealin toiminnan tarkoitus on vähentää ilmastopäästöjä. Autamme asiakkaitamme parantamaan kiinteistöjen energiatehokkuutta ja lisäämään paikallisen uusiutuvan energian tuotantoa. Haluamme esimerkillämme kannustaa asiakkaitamme ja muita vastuullisia kiinteistönomistajia liittymään sitoumukseen. Hiilineutraali tulevaisuus vaatii meiltä kaikilta konkreettisia tekoja ja nyt on aika toimia.”

— **Juho Mäkelä, talous- ja rahoitusjohtaja, Ecoreal Oy**

"S-ryhmä on asettanut kunnianhimoisen ilmastotavoitteen olla hiilinegatiivinen vuonna 2025. Tätä ei tehdä pelkästään kompensoimalla, sillä se tarkoittaa ensisijaisesti päästöjen vähentämistä 90% vuoteen 2030 mennessä ja panostamista energiatehokkuuteen kiinteistöissämme. Kiinteistöillä on suuri rooli myös aurinkoenergian tuotannon lisäämisessä. Suomen suurimpana aurinkovoiman tuottajana toimipaikojemme katoilla on jo noin 70 000 aurinkopaneelia. Olemme investoineet pitkjänteisesti myös tuulivoimakapasiteetin kasvattamiseen ja tavoitteenamme on, että uusiutuvan energian tuotantomme vastaa sähkönkäyttöämme. Yhteistyöllä ja verkostoilla on luonnollisesti suuri merkitys ilmastotavoitteissa sekä kestäväan rakennetun ympäristön kehittämisessä, koska asiat ovat verrattain uusia. Vaikuttavia tuloksia voidaan saavuttaa vain laaja-alaisella yhteistyöllä."

— **Matti Loukkola, Energiaohjauksen päällikkö, SOK Kiinteistötoiminnot**

"Kestävä, ilmastoviisas rakentaminen on ainoa tulevaisuuden tapa rakentaa sekä kaupunkeja että rakennuksia. Yksinkertaiset, vähämateriaaliset rakenteet, talotekniikan minimointi, vanhojen rakennusrunkojen käyttö ja joustavat tilaratkaisut nousevat monimutkaisten kerrosrakenteiden ja high-tech-talotekniikan rinnalle. Kaupunkisuunnittelussa hulevesien hallinta ja luonnon monimuotoisuus korostuvat. SAFA kouluttaa tänäkin vuonna jäsenistöään kestävästä rakentamisesta, ja kestäväan rakentamisen Tunnustuspaanu-palkintomme jaetaan jo 11. kertaa toimijalle, joka on edistänyt kestäväan kehityksen toteutumista rakennetussa ympäristössä."

— **Henna Helander, puheenjohtaja, Suomen Arkkitehtiliitto SAFA**

"Nollahiilirakennuksia edistetään tehokkaimmin tekemällä energiatehokkuusinvestoinneista taloudellisesti kannattavia. Kehittämämme ohjelmisto tarjoaa tähän ratkaisun, sillä se laskee jokaiselle rakennukselle energiatehokkuutta parantavien toimenpiteiden yhdistelmän, jolla on paras sijoitetun pääoman tuotto."

— **Nikolas Salomaa, toimitusjohtaja, nollaE oy**

Jos haluat kommenttisi lisättäväksi tämän uutisen [www.sivuilla julkaistavaan versioon](http://www.sivuilla.julkaistavaan.versioon), se onnistuu ottamalla yhteyttä FIGBC:n toimistoon.