

19.8.2021

Aihe:

RT-kortti: Yhdyskuntateknisten rakennusurakoiden kilpailuttaminen

Tietoa RAKLI ry:stä

RAKLI kokoaa yhteen kiinteistöalan ja rakennuttamisen vastuulliset julkisen ja yksityisen sektorin ammattimaiset toimijat, jotka kattavat asuntojen, toimitilojen ja infrastruktuurin omistajat, rakennuttajat ja käyttäjät sekä näiden ammattimaiset edustajat. RAKLI jäsenineen varmistaa, että Suomessa on tilaa hyvälle elämälle. RAKLI:n jäsenorganisaatiot investoivat vuosittain 5-10 miljardia suomalaiseen rakennettuun ympäristöön.

LAUSUNTO

Kiitämme mahdollisuudesta lausua ohjekorttiluonnokseen ja toimikuntaa sen eteen tehdystä työstä. Kokonaisuus on varmasti hankintayksiköiden työtä tukeva. Haluamme kuitenkin kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Ohjekortin sivu 11 ja 12, taulukko 1: Huomautamme että taulukon hankintakriteerien ja ylipäänsä hankintakriteerien käyttämisen tilaajan tapauskohtaiseen harkintaan vaikuttavat myös työn kriittisyys tilaajalle ja riskit, joita esimerkiksi työn keskeytyksestä seuraa tilaajalle. Nämä näkökannat olisi hyvä huomioida ohjeistuksessa.
- Ohjekortti sivu 15: ” *Tilaajan tai turvallisuuskoordinaattorin on tarkastettava urakoitsijan laatima turvallisuussuunnitelma ja arvioitava, onko urakoitsijalla turvallisuuden näkökulmasta edellytykset aloittaa urakan työt.* ”

Valtioneuvoston asetuksen rakennustyön turvallisuudesta 9§:n mukaisesti tilaajan velvollisuus on: ” Rakennuttajan on varmistettava, että päätoteuttaja on tehnyt 10 ja 11 §:ssä tarkoitetut suunnitelmat.”
Tilaajan velvollisuus ei siis ole tarkastaa urakoitsijan suunnitelmaa vaan varmistua, että ne on tehty. Sana-
muotoja on korjattava. Urakoitsija ei voi ulkoistaa omien turvallisuustoimintensa laadun arviointia tilaajalle.
Työturvallisuustoiminnassa tilaaja luo edellytykset urakoitsijan onnistumiselle omalla toiminnallaan, mutta
ei vastaa urakoitsijan turvallisuustoimenpiteistä.

Mikko Somersalmi
Tekninen johtaja
RAKLI ry.