

Vuosikertomus 2022

Asiakas edellä

- Tilatarpeet ja omistamisen strategia -klinikka
- Yhteistyötä keskustojen kehittämisen ja elinvoimaisuuden lisäämiseksi
- Uusien palvelumallien kehittäminen kiinteistöliiketoiminnassa
- Työympäristöjen muuntojoustavuutta edistävien ratkaisujen edesauttaminen
- Asumisen ja asunorakentamisen laatuohjaus
- Asumisen NPS:n lanseeraus
- Asiakaskokemuksen kehittäminen työympäristöissä ja kauppakeskuksissa

Vastuullisuuden suunnannäyttäjä

- Green homes -konseptin lanseeraus ja kehittäminen
- Vihreä siirtymä ja tiedolla johtamisen tilannekuva
- Vastuullisuuden teema-verkoston ja ohjausryhmän kehittäminen
- Riihi kiinteistökannasta ja infrastruktuurin ilmaston ääriolosuhteissa
- Green dealit
- Ohjeistuksia jäsenille energiasta ja Venäjän hyökkäyssodan vaikutuksista

Data liikkumaan

- Rakennuslupayhteisön kokoaminen yhteistyössä KIRAHubin kanssa
- Tuotetiedon virtaamisen pilotointi
- Veden kulutuslaskutuksen edistäminen
- Rakennuttamisen ja kiinteistökehityksen sanasto
- RYHTI-projekti
- CO2-datahub

Strategian läpileikkaavat toimenpiteet

- Nimen päivitys ja brändiuudistus
- Hybriditoimintamallin käyttöönotto

Tuottavuuden asialla

- LEAN-rakennuttamisen edistäminen
- YSE-tarkastelu
- Korjausrakentamisen kehittäminen
- Kaupunkien prosessien ja yhteistyön benchmarking
- Suurten rakennushankkeiden kustannusarvioiden luotettavuus
- KIRA-kasvuohjelman toteuttaminen
- ARA-allianssi
- Built to Suit -sopimusmallin kehittäminen
- Salassapitosopimusmallipohjan laatiminen

Vaikuttava tekijä

- Kansallinen ja EU-vaikuttaminen
- Kaavoitus- ja rakentamislaki
- Asuntopoliittisen selonteon täytäntöönpano
- Vähähiilisyys ja energiatehokkuuteen liittyvä sääntely
- Taksonomia
- Ennallistamisasetus
- Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä
- Energiatehokkuusdirektiivi
- Kiinteistövero
- Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä RYTJ
- Eduskuntavaalivoitteen 2023
- Nordic-järjestöjen yhteistyön tiivistäminen
- TOPTEN-työskentely