

Alla muutamia esimerkkejä/huomioita laki-/asetusviittauksista.

Pelastuslain 71 §:

### **71 § ([28.12.2018/1353](#))**

#### **Väestönsuojan rakentamisvelvollisuus uudisrakentamisen yhteydessä**

Rakennuksen omistajan on uudisrakentamisen yhteydessä tehtävä rakennukseen tai sen läheisyyteen väestönsuoja, jonka suuruudeltaan voidaan arvioida riittävän rakennuksessa asuvia, pysyvästi työskenteleviä tai muutoin oleskelevia henkilöitä varten. Väestönsuojan rakentamisvelvollisuus ei kuitenkaan koske maankäyttö- ja rakennuslain ([132/1999](#)) 176 §:ssä tarkoitettua tilapäistä rakennusta tai muuta määräjän paikallaan pysytettävää rakennusta eikä muuta sellaista rakennusta, jonka väestönsuojan rakennuskustannukset olisivat erityisen korkeat suhteessa koko rakennuksen rakentamiskustannuksiin.

Eli lainauksessa olisi hyvä näkyä pykälä ja käyttää mieluummin suoraa lainausta esimerkiksi sitaateissa.

*Pelastuslain 29.4.2011/379 mukaan, esim.:*

Rakennukseen tai sen läheisyyteen on tehtävä väestönsuoja, jonka suuruudeltaan voidaan arvioida riittävän rakennuksessa asuvia, pysyvästi työskenteleviä tai muutoin oleskelevia henkilöitä varten.

Tässä RT-kortissa nimessä RakMK A4, joka kumottu (ei siis suoraan Toimiva talo -kommentti).

## ***RT 18-11241 Kiinteistönpitokirja. Uudisrakennukset ja rakennukset, joita RakMK A4:n määräykset velvoittavat.***

Tätä pitäisi tarkentaa, eli todeta mitä valtioneuvoston asetuksessa tässä sanotaan:

(Todentamisen erityishuomio: Oleskelutilan laajuus esitetään kerrostasopohjassa ja siihen laskettu ala on rasteroitu. Oleskelutilan laajuuteen ei lueta alaa, jota ei voi käyttää ja kalustaa oleskelutilan toimintoihin: esimerkiksi keittiökaluksen eteen suositellaan 1300 mm vapaata tilaa, ks. RT 93-10926, huomaa myös 241/2017 Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä, mutta tarvitaan ainakin 800...900 mm vapaata tilaa ks. RT 09-11137.)

Määräävä, ehdoton muotoilu:

- Ellei asemakaavassa ole toisin määrätty, autopaikoitus sijoitetaan vähintään 8 m asuntojen ilmanottoaukoista sekä vähintään 15 m ikkunoista, leikki- ja oleskelualueista. (RT 93-10961).
- Ellei asemakaavassa ole toisin määrätty, esteettömiä autopaikkoja suunnitellaan ainakin 2 kpl, kun autopaikkoja on 50 tai alle. Sen jälkeen tarvitaan yksi esteetön paikka lisää kutakin alkavaa 50 autopaikkaa kohden. (RT 103141).