

Asia: YM23/612/2015

## **Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden korjausopas**

### **Yleiset kommentit**

#### **Onko oppaan nimi kuvaava?**

Kyllä

#### **Muita huomioita?**

Tällaisessa oppaassa esitetyt toimintatavat ymmärretään usein määräävinä. On siis tärkeää tuoda selvästi esiin, mikä osa ohjeistuksesta on esimerkinomaista ja mikä velvoittavaa ja asetuksiin perustuvaa. On varottava, ettei opas ohjaa tarpeettomaan ylikorjaamiseen. Korjaamista oppaassa käsitellään rakenteittain. On syytä tuoda vahvemmin esiin, että mikrobivaurioitunutta rakennusta pitää tarkastella kokonaisuutena, koska on pystyttävä ymmärtämään vaurioitumiseen johtaneet syyt ja vaurion aiheuttamien haittojen seuraukset. Talotekniikan merkitys on tässä suuri ja sitä tulisi käsitellä oppaassa perusteellisemmin.

### **Kommentit opasluonnoksen lukuihin**

#### **1 Korjausuunnittelusta onnistuneisiin korjauksiin**

-

#### **2 Kosteus- ja mikrobivaurioiden korjaussuunnittelu**

-

#### **3 Korjausmenetelmät**

- onko oppaassa käsitelty riittävästi eri korjausmenetelmiä

-

#### **4 Laadunvarmistusmentelmät**

-

#### **5 Korjausten onnistumisen seuranta**

-

## **6 Energiatehokkuuden parantaminen**

- onko energiatehokkuuden parantamista käsitelty riittävästi?

-

## **Kommentit liitteisiin**

### **1 Termien selitykset**

-

### **2 Maanvastaisten alapohjien korjausmenetelmät**

-

### **3 Ryömintätilaisten alapohjien korjausmenetelmät**

-

### **4 Maanvastaisten seinien korjausmenetelmät**

-

### **5 Sokkeleiden korjausmenetelmät**

-

### **6 Ulkoseinien korjausmenetelmät**

-

### **7 Yläpohjan ja vesikaton korjausmenetelmät**

-

### **8 Välipohjien korjausmentelmät**

-

### **9 Märkätilojen korjausmenetelmät**

-

### **10 Liitosdetaljit ja läpiviennit**

-

