

Asia: YM4/600/2018

Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi maankäyttö- ja rakennuslain 57 a §:n kumoamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

RAKLI ry kiittää mahdollisuudesta lausua asiasta ja kannattaa MRL:n 57a§:n kumoamista HE:ssä mainituin perustein.

Lämmitystavasta määrittäminen asemakaavassa ei ole tarpeen. Rakennusten energiatehokkuutta ohjataan nykyisin muutenkin kuin kaavassa kaukolämpöön liittymisen velvoittein. Pykälän kumoaminen edistää kuluttajien mahdollisuuksia valita paras lämmitystapa ja tukee vapaata kilpailua lämmitysmarkkinoilla.

Teknologia kehittyy nopeasti, tarjoten entistä ympäristöystävällisempiä ja taloudellisempia - kiinteistökohtaisia ja alueellisia - ratkaisuja rakennusten lämmittämiseen. Kehittyvä paikkatieto energian/lämmön tuotannosta, tuotantopotentiaalista, kiinteistöjen lämmitystavoista ym. tarjoaa tulevaisuudessa niin kunnille kuin markkinatoimijoille uusia mahdollisuuksia hakea parhaita ratkaisuja ilman, että kaava lukitsee yhteen vaihtoehtoon.

Kurunmäki Kimmo

Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry